



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Годишен финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
за годината, завършваща на 31 декември 2024



Съдържание

	Страница
Доклад за дейността	-
Годишен Отчет за финансовото състояние	1
Годишен Отчет за всеобхватния доход	2
Годишен Отчет за промените в собствения капитал	3
Годишен Отчет за паричните потоци	4
Приложения към годишния финансов отчет	5



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Годишен финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	Приложения	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Инвестиции	6	6 267	3 161
Нематериални активи	5	11	13
Общо нетекущи активи		6 278	3 174
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Парични средства и парични еквиваленти	7	1 482	2 804
Общо текущи активи		1 482	2 804
Всичко активи		7 760	5 978
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Регистриран капитал	8	5 888	5 888
Премияен резерв	9	162	162
Непокрита загуба от минали години		(161)	(221)
Печалба/(Загуба) за текущата година		1 268	60
Общо собствен капитал		7 157	5 889
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Пасиви по отсрочени данъци	13	204	23
Общо нетекущи пасиви		204	23
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Търговски и други задължения	10	399	66
Общо текущи пасиви		399	66
Всичко пасиви		603	89
Всичко капитал и пасиви		7 760	5 978

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 28.04.2025 г.

„Уебит Мениджмънт“ ЕООД
чрез Пламен Русев
Изпълнителен директор

Одитор:
Калин Апостолов,
Регистриран одитор, рег. № 0657

Elisaveta Pencheva Manova
Elisaveta Pencheva Manova
2025-04-29 00:28:23

М Консултинг енд сървисиз ЕООД
Управител Елисавета Манова
Съставител на финансовия отчет

Kalin Apostolov
Apostolov
Digitally signed by Kalin
Apostolov Apostolov
Date: 2025.04.29 10:42:08
+03'00'

Приложенията от стр. 5 до стр. 34 са неразделна част от годишния финансов отчет.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Годишен финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

	<u>Приложения</u>	<u>2024 г.</u> (хил. лв.)	<u>2023 г.</u> (хил. лв.)
Нетна печалба от промени в справедливата стойност на финансови активи	6	1 810	230
Разходи за външни услуги	11	(375)	(79)
Разходи за амортизации		(3)	-
Оперативна печалба/(загуба)		1 432	151
Финансови приходи/(разходи)	12	17	(68)
Печалба/(загуба) преди данъци		1 449	83
Разход за данък върху доходите	13	(181)	(23)
Нетна печалба/(загуба)		1 268	60
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход		1 268	60

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 28.04.2025 г.

„Уебит Мениджмънт“ ЕООД
чрез Пламен Русев
Изпълнителен директор

Одитор:
Калин Апостолов,
Регистриран одитор, рег. № 0657

Elisaveta Pencheva
Manova

Elisaveta Pencheva Manova
2025-04-29 00:27:33

М Консултинг енд сървисиз ЕООД
Управител Елисавета Манова
Съставител на финансовия отчет

Kalin Apostolov
Apostolov

Digitally signed by Kalin
Apostolov Apostolov
Date: 2025.04.29 10:43:01
+03'00'

Приложенията от стр. 5 до стр. 34 са неразделна част от годишния финансов отчет.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Годишен финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

	Регистр. капитал	Премииен резерв	Натрупани Печалби/ (загуби)	Общо
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)
На 1 януари 2024 г.	5 888	162	(161)	5 889
Печалба за годината	-	-	1 268	1 268
Друг всеобхватен доход за годината	-	-	-	-
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	1 268	1 268
На 31 декември 2024 г.	5 888	162	1 107	7 157
На 1 януари 2023 г.	5 888	162	(221)	5 829
Загуба за годината	-	-	60	60
Друг всеобхватен доход за годината	-	-	-	-
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	60	60
На 31 декември 2023 г.	5 888	162	(161)	5 889

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 28.04.2025 г.

„Уебит Мениджмънт“ ЕООД
чрез Пламен Русев
Изпълнителен директор

Одитор:
Калин Апостолов,
Регистриран одитор, рег. № 0657

Elisaveta Pencheva Manova
Elisaveta Pencheva Manova
2025-04-29 00:26:33

М Консултинг енд сървисиз ЕООД
Управител Елисавета Манова
Съставител на финансовия отчет

Kalin Apostolov
Apostolov
Digitally signed by Kalin
Apostolov Apostolov
Date: 2025.04.29 10:43:35
+03'00'

Приложенията от стр. 5 до стр. 34 са неразделна част от годишния финансов отчет.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Годишен финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	Приложения	2024 г.	2023 г.
		(хил. лв.)	(хил. лв.)
Парични потоци от оперативна дейност			
Плащания на доставчици		(42)	(39)
Други постъпления/(плащания), нетно		(3)	(1)
Нетни парични потоци от оперативна дейност		(45)	(40)
Парични потоци, използвани в инвестиционна дейност			
Плащания за инвестиции		(1 296)	(1 107)
Нетни парични потоци, използвани в инвестиционна дейност		(1 296)	(1 107)
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства и парични еквиваленти		(1 341)	(1 147)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		2 804	4 017
Нетна загуба от валутни операции и преоценка на парични средства и парични еквиваленти		19	(66)
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	7	1 482	2 804

Финансовият отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 28.04.2025 г.

„Уебит Мениджмънт“ ЕООД
чрез Пламен Русев
Изпълнителен директор

Elisaveta Pencheva Manova
Elisaveta Pencheva Manova
2025-04-29 00:25:24

М Консултинг енд сървисиз ЕООД
Управител Елисавета Манова
Съставител на финансовия отчет

Одитор:
Калин Апостолов,
Регистриран одитор, рег. № 0657

Kalin Apostolov
Apostolov
Digitally signed by Kalin
Apostolov Apostolov
Date: 2025.04.29 10:44:22
+03'00'

Приложенията от стр. 5 до стр. 34 са неразделна част от годишния финансов отчет.



"Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД (WIN)

Годишен доклад за дейността за 2024 г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ПРИЛОЖИМИТЕ ТЕКСТОВЕ ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Съветът на директорите на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД („Дружеството“), на основание разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и приложимите за него разпоредби на Търговския закон, изготви настоящият доклад за дейността на дружеството през 2024 г., наричан по-нататък „Доклада“.

Докладът представя коментар и анализ на основни финансови и нефинансови показатели за резултатите на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, имащи отношение към дейността на дружеството. Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено дружеството.

Ръководството на дружеството потвърждава, че прилага адекватна счетоводна политика и че се е придържало към приложимите МСФО, приети от ЕС за изготвяне на финансовите отчети, както и на принципа-предположение за действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано на 21 март 2022 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 206870298 със седалище и адрес на управление - гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 53-55, ет. 3.

Дружеството се представлява от „Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев и има едностепенна система на управление – Съвет на директорите. Членове на Съвета на директорите на Дружеството от неговото учредяване до 31 декември 2022 г. са „Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев, Георги Стоянов Христов, Петър Димитров Нейчев и Ивайло Димчев Славов.

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД е инвестиционна компания, която има опция за инвестиране във финалистите на състезание Webit Founders Games, което се организира всяка година от Е-академия ЕООД (чийто собственик и управител е д-р Пламен Русев) в определени периоди от време и което е насочено към стартър компании от различни области на бизнеса и от различни страни по света. Процесът на избор на финалисти в това състезание се базира на колективната интелигентност на стотици от най-големите, най-успешните и най-активните инвеститори от цял свят, които оценяват и избират финалистите на формата Webit Founders Games сред селекция от множество компании от цял свят.

Първоначално Дружеството е учредено като еднолично акционерно дружество с едноличен собственик - „Анхеало Кънсалтънс“ ЕООД и регистриран капитал от 300 хил. лева. Капиталът е разпределен, както следва: 1 брой привилегирована клас „А“ безналична акция с право на глас, с номинална стойност от 1 лев; и 299 999 броя обикновени акции, с номинална стойност от 1 лев всяка.



През м. май 2022 г. бе заявено първично публично предлагане на пазара за растеж BEAM на до 5 588 000 нови, обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми акции с номинална стойност от 1 (един) лева и емисионна стойност от 1,05 лева, всяка една, с обща номинална стойност до 5 588 000 лева, съгласно с Част IV „Правила за търговия на пазар за растеж (пазар BEAM)“, приети от „БФБ“ АД. Комитетът по управление на пазар BEAM допусна финансовите инструменти на Дружеството при условията на първично предлагане със свое Решение по Протокол № 6/16.05.2022 г. и ISIN код на емисията: BG1100004222

На проведения на 06.06.2022 г. аукцион за първично публично предлагане на акции от увеличението на капитала на Дружеството на пазара за растеж BEAM, са записани и платени 5 588 000 броя обикновени поименни безналични акции, всяка с номинална стойност от 1 лев и емисионна стойност 1,05 лева. На 20.06.2022 г. е вписана промяната в партидата на Дружеството в ТР и след тази дата акциите от увеличението на капитала на Дружеството, са регистрирани в „Централен Депозитар“ АД, с ISIN код на емисията: BG1100004222

Към 31.12.2024 г. записаният капитал на Дружеството е 5 888 001 лева, разпределен в три класа безналични акции с право на глас и номинална стойност 1 (един) лев всяка:

- 5 887 999 обикновени акции, даващи следните права: - право на един глас в Общото събрание на Дружеството; - пропорционално право на дивидент, ако такъв се разпределя; и - пропорционално право на ликвидационен дял, в случай на ликвидация,
- 1 привилегирована акция клас „А“ и
- 1 привилегирована акция клас „Б“.

Към 31 декември 2024 г. притежател на привилегированите акции клас „А“ и клас „Б“ е „Анхеало Кънсалтънс“ ЕООД, чийто собственик и управител е д-р Пламен Русев.

Към 31 декември 2024 г. акционерите, притежаващи пряко 5% или повече от обикновените акции с право на глас са както следва:

	Брой акции	Участие %
„Анхеало Кънсалтънс“ ЕООД	299,999	5.10%
Александър Петров Геранлиев	550,000	9.34%
Владимир Русев Марашев	294,354	5.00%
На 31 декември 2024 г.	1,144,353	19.44%

Към 31 декември 2024 г. останалата част от обикновените акции от капитала на дружеството се притежава от 19 юридически лица (551614 броя обикновени акции) и 639 физически лица (4 192 032 броя обикновени акции).

Петър Димитров Нейчев в качеството си на член на Съвета на директорите на "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД притежава непряко 0.41% от неговите обикновени акции чрез своето еднолично дружество - „Оусъм Интерактив“ ЕАД.

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД има и Съвет на инвеститорите - колективен факултативен орган, чиято цел е да подпомага оперативната дейност на Съвета на директорите на Дружеството при вземане на решения за инвестиране и управление на имуществото на Дружеството.

Съветът на инвеститорите се състои от всички акционери, притежаващи една или повече обикновени акции на Дружеството.

Към 31 декември 2024 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД няма назначени служители на трудов договор.



II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО И АНАЛИЗ НА ПОСТИГНАТИТЕ РЕЗУЛТАТИ

2024 година беше изключително успешна за компаниите в портфолиото на WIN, като този успех доведе до преоценка на една от тях. През декември 2023 WIN направи инвестиция от 200,045 евро (391,254 лв.) в iSchool. Компанията отбеляза впечатляващ **7-кратен ръст** в приходите спрямо нивото, на което бе оценена при инвестицията ни, достигайки **10,5 милиона долара, както и значителен ръст в печалбите си.**

Това доведе до преоценка на дела ни, който към 31 декември 2024 г. се оценява на 1,016,549 евро (1,988,196.35 лв), което представлява **увеличение от 1,596,942.34 лв за период от една календарна година.**

Други две от шестте компании в портфолиото на WIN - CH4 Global и BeeHero бяха обявени в списъка на най-големите „Изобретения и иновации на годината“ на Time Magazine и Fast Company, като CH4 Global за 2025 получи и признание за една от топ Грийнтех компаниите на Америка което подчертава глобалното въздействие и успех на нашите инвестиции.

Междувременно CH4 Global подписа споразумения за партньорство с редица световни партньори, като Mitsubishi, UPL и други, а една от топ веригите за хранене в САЩ Chipotle обяви инвестиция в компанията. Също през 2024 CH4 Global направи първия комерсиален тест на продукцията си, след което започна доставки на Methane Tamer. На 29 януари 2025 беше открит и първия в света завод за хранителната добавка за говеда, която блокира до 90% от метана и отваря адресируем пазар от над 200 милиарда долара годишно за компанията.

Четвъртата компания (**InHeart**) след като кандидатства, беше удостоена с най-трудно постижимия сертификат в здравеопазването и **одобрение от Министерството на Здравеопазването - FDA (501) в САЩ и CE сертификация в ЕС**, продължи своето успешно пазарно разрастване, увеличавайки почти двойно приходите си спрямо 2023 с правото си да продава своя AI продукт на болници за създаване на дигитален близък на сърцето. Петата (**Elephant in a Box**) подписа договор с **IKEA**. Шестата (**VUZ**) в края на годината получи мандат за инвестиция от **IFC** като най-новия си инвеститор. IFC обяви официално инвестицията си в началото на 2025.

АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2024 г.

За финансовата 2024 г. Дружеството отчита нетна печалба в размер на 1 268 хил. лева (за 2022 г. - 221 х.лв. загуба, за 2023г – 60 х.лв. печалба), формиран основно от оценката по справедлива стойност на притежаваните от „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, инвестиции, описани по-горе.

ПРЕГЛЕД НА РАЗХОДИТЕ ЗА ОСНОВНА ДЕЙНОСТ

За отчетната 2024 г. общо оперативните разходи на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД са на стойност 378 хил. лева. Най-голям оперативен разход за дружеството е мениджърското възнаграждение за управление в размер на 316 хил. Лева. С Решение на ОСА от 20.03.2025 г., формулата за изчисление на годишното възнаграждение е актуализирана в размер на 2.5% без ДДС от сумата от общия размер на записан и внесен капитал (обикновени акции + привилегировани акции) на Дружеството + премийни резерви при емитиране на ценни книжа от Дружеството, което следва да бъде изчислявано към 31 декември на съответната година, оповестена подробно в годишния финансов отчет. Дружеството отчита и оперативни разходи за правни, счетоводни и одиторски услуги, както и разходи, свързани с възнаграждението на водещия мениджър – ИП Карол АД, а също и разходи за Централен Депозитар, БФБ и други.

Отчетените от Дружеството нетни финансови приходи в общ размер на 17 х. лв. са формирани от курсови разлики и банкови такси.



КЛЮЧОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

	2024 (хил. лева)	2023 (хил. лева)
Нетна печалба/(загуба)	1 268	60
Собствен капитал	7 157	5 889
Текущи пасиви	399	66
Общо пасиви	603	89
Нетекущи дълготрайни активи	11	13
Инвестиции	6 267	3 161
Парични средства и еквиваленти	1 482	2 804
Общо активи	7 760	5 978
Разходи за оперативна дейност	(378)	(79)
Нетни финансови приходи/разходи	17	(68)

III. ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

Върху дейността на дружеството влияние оказват следните несистематични рискови фактори:

Риск от промяна на стойността на инвестициите – планирания инвестиционен портфейл на Дружеството е от стартиращи компании, на които им предстои да изграждат устойчив бизнес и структура. Независимо че тези компании не осъществяват бизнес в регулирани сектори на икономиката, те са подложени на същите макроикономически условия, както и самото дружество – продължаващата война между Русия и Украйна, конфликта в ивицата Газа, нарастваща инфлация и ограничен инвеститорски интерес поради намалена ликвидност от страна на потенциалните инвеститори.

Форсмажорни причини – риск от технологични, здравни и природни бедствия, които биха могли да възпрепятстват дейността на дружеството.

Наред с тези рискове, важно е значението и на систематичните рискове, а именно: общия макроикономически риск, *инфлационния риск*, т.е. риска от всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и дружествата.

Политическият риск в страната също не е за подценяване. Той е валиден до нивото на средата и юрисдикцията на България, в която оперира дружеството, докато портфолиото е диверсифицирано на 3 континента. Този риск е свързан с вероятността от смяна на правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в стопанското законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти може да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби.

По отношение на финансовите рискове, на които е изложено дружеството и политиката за тяхното управление, същата е подробно оповестена в пояснителна бележка 15 от годишния финансов отчет на дружеството.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е ИЗГОТВЕН ПРЕДВАРИТЕЛНИЯТ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

На 29 януари CH4 Global откри **първия в света производствен комплекс за промишлено производство на хранителна добавка за говеда**, която има свойството да задържа до 90% от метана вътре в тялото на животното, без негативни здравни последствия за него. Това е световен пробив, който отваря пазар от 1.5 милиарда крави по света. Никой друг в света не е постигнал подобен пробив и доказани възможности за промишлено производство на подобен продукт. На откриването присъстваха министри и политически и



бизнес елит от Австралия и света. CH4 Global също така затвори официално и удължения си инвестиционен рунд, в който WIN инвестира като набра над 42 милиона долара, като новите инвеститори в същия рунд платиха премиум от 5%.

По време на седмицата на Световния Икономически Форум в Давос, Webit обяви полуфиналистите и финалистите на Founders games, от които WIN има право избере бъдещите си инвестиции. IFC (Световната банка) обяви официално инвестицията си във VUZ на 17 март 2025.

Към датата на обявяване на настоящия отчет, ВееНеро затваря инвестиционен рунд при оценка от 170 милиона щатски долара, с което WIN ще получи допълнителни 20% стойност на инвестицията си.

На 27.03.2025 г СД на WIN взе решение за увеличение на капитала на дружеството, което БФБ одобри и в момента тече търговията на права.

С Решение на ОСА от 20.03.2025 г.: са променени правилата за изчисление на мениджърското възнаграждение, включително за предходните 2022 г. и 2023 г.; направени са промени в устава, като е емитирана нова акция клас „В“ под условие да бъде записана от „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД, с право на гарантиран дивидент и ликвидационен дял в размер на 20% до 30% в зависимост от постигната норма на възвращаемост на инвестициите на Дружеството, за акции клас „А“ е определено, че разпределението на печалбаса се извършва по решение на Съвета на директорите, в размер не по-малък от 60% от печалбата за съответната година, след приспадане на гарантирания дивидент за акция клас „В“, за привелигированата акция клас „Б“ е определено, че има право на плащане поради намаляване на капитала, при изпълнението на определени условия.

IV. ВЕРОЯТНОТО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Корпоративното ръководство не планира промени в първоначално планираното развитие на дружеството. В подкрепа на тази визия дружеството планира увеличение на капитала с цел последващи инвестиции както в най-добре представящите се компании в портфолиото до сега, така и по-нататъшното му диверсифициране, чрез нови инвестиции в селектирани компании, сред тези, в които дружеството има право на първи отказ на инвестиция чрез Founders Games и Webit.

V. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

През 2024 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД не е провеждало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

VI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето

Към 31 декември 2024 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД е акционерно дружество.
През 2024 г. дружеството не е придобивало и не притежава собствени акции.

2. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

Дружеството не притежава собствени акции към края на отчетния период.



VII. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на съветите

Към датата на изготвяне на настоящия доклад, за 2024 г. начисленото възнаграждение по договор за възлагане на управление на изпълнителния директор възлиза на 316 хил. лева. Същото не е изплатено към края на отчетния период.

През отчетната година не са начислявани и изплащани възнаграждения на останалите членове на Съвета на директорите.

2. Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съветите през годината акции и облигации на дружеството

Към 31.12.2024 г. членовете на Съвета на директорите на дружеството и представителите на членовете на СД не притежават пряко акции от капитала на дружеството.

Към 31 декември 2024 г. пряк собственик на капитала на дружеството е „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД. Това дружество притежава пряко 5.10% от обикновените акции, както и привилегированите акции - клас „А“, клас „Б“ (и клас „В“ емитирана през 2025 г.) от капитала на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД. Едноличен собственик на капитала на „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД е д-р Пламен Русев, който чрез друго свое еднолично дружество - „Уебит Мениджмънт“ ЕООД представлява Уебит Инвестмънт Нетуърк АД.

Петър Димитров Нейчев в качеството си на член на Съвета на директорите на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД притежава непряко 0.41% от неговите обикновени акции чрез своето еднолично дружество - „Оусъм Интерактив“ ЕАД.

3. Правата на членовете на СД да придобиват акции и облигации на дружеството

Не е предвидена специална възможност, както и забрана в Устава на дружеството членовете на СД и представители на членовете на СД да придобиват акции от „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД.

4.Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети към 31.12.2024 г.

Име	Участие в управителните и надзорни органи на други дружества или кооперации и участие като неограничено отговорен съдружник	Дружества, в които лицето упражнява пряк контрол
„Уебит Мениджмънт“ ЕООД	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 – член на Съвета на директорите и представляващ	



Петър Димитров Нейчев	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 - член на Съвета на директорите и непряк акционер 2. "Оусъм Интерактив" ЕАД, ЕИК 175353346 – Едноличен собственик на капитала 3. "Агригейт Медия" ООД, ЕИК 200076021 - съдружник 4. АгроХъб.БГ Сдружение, ЕИК 205812420 - член 5. "План 2Ю" ООД, ЕИК 203873588 - съдружник 6. "Земеделие.БГ" ЕООД, ЕИК 201519256 – Едноличен собственик на капитала	1. "Оусъм Интерактив" ЕАД – Едноличен собственик на капитала 2. "Агригейт Медия" ООД - съдружник 3. "План 2Ю" ООД, ЕИК 203873588 - съдружник 4. "Земеделие.БГ" ЕООД, ЕИК 201519256 – Едноличен собственик на капитала
Ивайло Димчев Славов	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 - член на Съвета на директорите 2. Сдружение Баскетболен Клуб "ЧЕРНОМОРЕЦ БУРГАС", ЕИК 177206188 – член на Управителния съвет; 3. "Вайджобс" АД, ЕИК 207531379 – член на Съвета на директорите; - 4. "Студент БГ" ООД, ЕИК 147093382 – Управител; 5. "Файнънс Пъртнър" ЕООД, ЕИК 131305677 – Управител; 6. "Уишоп.уан Сълюшънс" АД – в ликвидация, ЕИК: 204125462 – Ликвидатор; 7. „Булпрос Инвестмънт“ АД, ЕИК: 203716416 - член на Съвета на директорите; 8. "Булпрос Лигъл Сървисис" АД, ЕИК 203094472 - член на Съвета на директорите; 9. Сдружение "Мост към България", ЕИК 205009941 - член на Управителния съвет; 10. "Уъркталант" АД, ЕИК 207852755 - член на Съвета на директорите; - 11. Сдружение "АМЕРИКАНСКА ТЪРГОВСКА КАМАРА В БЪЛГАРИЯ", ЕИК 121434136 - член на Съвета на директорите; 12. "Изи Консулт" ООД, ЕИК 115829812 – Управител; 13. We.systems AG – Директор; - Домейн 6, Inc. – Директор.	1. "Вайджобс" АД, ЕИК 207531379 – в качеството си на акционер чрез "Файнънс Партнър" ЕООД, ЕИК 131305677; 2. "Уъркталант" АД, ЕИК 207852755 – в качеството си на акционер чрез "Файнънс Пъртнър" ЕООД, ЕИК 131305677; 3. "Изи Консулт" ООД, ЕИК 115829812 - в качеството си на съдружник чрез "Файнънс Пъртнър" ЕООД, ЕИК 131305677; 4. "Студент БГ" ООД, ЕИК 147093382 – в качеството си на съдружник; 5. "Файнънс Партнър" ЕООД, ЕИК 131305677 – в качеството си на Едноличен собственик на капитала; 6. "Уишоп.уан Сълюшънс" АД – в ликвидация, ЕИК: 204125462 – в качеството си на акционер; - 7. „Булпрос Инвестмънт“ АД, ЕИК: 203716416 – в качеството си на акционер;
Георги Стоянов Христов	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 – член на Съвета на директорите 2. "Соушъбъл" ООД – съдружник	"Соушъбъл" ООД – съдружник



5. Сключени през 2024 г. договори с членове на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

През 2024 г. не са сключвани други договори (извън оповестените в годишния финансов отчет) с дружеството от членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

6. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството

Корпоративното ръководство не планира промени в първоначално планираното развитие на дружеството.

VIII. НАЛИЧИЕТО НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма регистрирани клонове и представителства в страната и чужбина.

IX. ИЗПОЛЗВАНИЕТО ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД не е използвало финансови инструменти през 2024 г. за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци.

Дружеството има експозиция към ликвиден, пазарен, лихвен, валутен и оперативен рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти, описани подробно в неговия финансов отчет за 2024 г.

Уебит Мениджмънт“ ЕООД
чрез Пламен Русев
Изпълнителен директор



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет
на „УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД,
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

1. Корпоративна информация

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано на 21 март 2022 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 206870298 със седалище и адрес на управление - гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 53-55, ет. 3.

Дружеството се представлява от „Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев и има едностепенна система на управление – Съвет на директорите. Членове на Съвета на директорите на Дружеството от неговото учредяване до 31 декември 2024 г. са „Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев, Георги Стоянов Христов, Петър Димитров Нейчев и Ивайло Димчев Славов.

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД е инвестиционна компания, която има опция за инвестиране във финалистите на състезание Webit Founders Games, което се организира всяка година от Е-академия ЕООД (чийто собственик и управител е д-р Пламен Русев) в определени периоди от време и което е насочено към стартъп компании от различни области на бизнеса и от различни страни по света. Процесът на избор на финалисти в това състезание се базира на колективната интелигентност на стотици от най-големите, най-успешните и най-активните инвеститори от цял свят, които оценяват и избират финалистите на формата Webit Founders Games сред селекция от множество компании от цял свят.

Изборът в кои точно от финалистите във Founders Games да инвестира дружеството е по преценка на неговия Съвет на директорите. В тази връзка, след обявяването им за финалисти, преди да се направи инвестиция в тях, компаниите-финалисти преминават през комплексна проверка, водена от главния инвеститор на рунда.

Опцията за инвестиране не дава ексклузивно право само на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД да прави инвестиции във финалистите на състезанието, а предоставя възможност Уебит Инвестмънт Нетуърк АД да прави инвестиции в избрани от него финалисти само до размера на Лимита за инвестиране. Този лимит е до левовата равностойност, определена по фиксинга на Българската народна банка, на 1 500 000 щ.д., като същият се прилага за всяко състезание. Размерът на инвестицията във всяка компания-финалист, която Дружеството може да прави е между \$500'000 и \$1,5M, като са възможни и някои по-малки инвестиции от \$200'000. Хоризонтът за всяко капиталово участие на Дружеството е между 4 и 8 години.

Опцията за инвестиране се предоставя от Е-академия ЕООД на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД доколкото и при отчитане на това, че Уебит Инвестмънт Нетуърк АД се управлява и представлява от изпълнителния му директор - Уебит Мениджмънт ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев.

Съгласно условията на сключения на 04.04.2022 г. договор между организатора на Webit Founders Games - Е-академия ЕООД и Дружеството, то може да упражни правото си да инвестира в победителите чрез конвертируем заем, SAFE инструмент, запис на заповед или чрез директно придобиване на дялово участие (в случай на мостов рунд или инвестиционен рунд преди първично публично предлагане). В зависимост от условията на конкретно сключен договор за инвестиране в определено дружество-финалист Уебит Инвестмънт Нетуърк АД фактически ще материализира инвестицията си чрез придобиване на привилегирани дялове/акции от капитала на съответния финалист.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Първоначално Дружеството е учредено като еднолично акционерно дружество с едноличен собственик - „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД и регистриран капитал от 300 хил. лева. Капиталът е разпределен, както следва: 1 брой привилегирована клас „А“ безналична акция с право на глас, с номинална стойност от 1 лев; и 299 999 броя обикновени акции, с номинална стойност от 1 лев всяка.

През м.май 2022 г. бе заявено първично публично предлагане на пазара за растеж BEAM на до 5 588 000 нови, обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми акции с номинална стойност от 1 (един) лева и емисионна стойност от 1,05 лева, всяка една, с обща номинална стойност до 5 588 000 лева, съгласно с Част IV „Правила за търговия на пазар за растеж (пазар BEAM)“, приети от „БФБ“ АД. Комитетът по управление на пазар BEAM допусна финансовите инструменти на Дружеството при условията на първично предлагане със свое Решение по Протокол № 6/16.05.2022 г. и ISIN код на емисията: BG1100004222.

На проведения на 06.06.2022 г. аукцион за първично публично предлагане на акции от увеличението на капитала на Дружеството на пазара за растеж BEAM, са записани и платени 5 588 000 броя обикновени поименни безналични акции, всяка с номинална стойност от 1 лев и емисионна стойност 1,05 лева. На 20.06.2022 г. е вписана промяната в партидата на Дружеството в ТР и след тази дата акциите от увеличението на капитала на Дружеството, са регистрирани в „Централен Депозитар“ АД, с ISIN код на емисията: BG1100004222.

Към 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. записаният капитал на Дружеството е 5 888 001 лева, разпределен в три класа безналични акции с право на глас и номинална стойност 1 (един) лев всяка:

- 5 887 999 обикновени акции, даващи следните права: - право на един глас в Общото събрание на Дружеството; - пропорционално право на дивидент, ако такъв се разпределя; и - пропорционално право на ликвидационен дял, в случай на ликвидация,
- 1 привилегирована акция клас „А“ и
- 1 привилегирована акция клас „Б“.

Притежателят на привилегированата клас „А“ акция има: 1. право на решаващ глас при вземането на определени решения от Общото събрание, посочени в Устава, като съответното решение не може да бъде взето без притежателя на привилегированата клас „А“ акция да е гласувал за вземането на решението; 2. пропорционално право на дивидент, ако такъв се разпределя; и 3. пропорционално право на ликвидационен дял, в случай на ликвидация; 4. изключително право за избор на до половината от членовете на Съвета на директорите.

Притежателят на привилегированата клас „Б“ акция има: 1. право на 1 глас в общото събрание на акционерите на Дружеството; 2. право на гарантиран дивидент в размер на 20% от положителния финансов резултат на Дружеството за съответната година, без за целите на изчисляването на финансовия резултат да се отчитат увеличения или намаления в резултат от преоценки на финансовите му активи. Гарантираният дивидент за привилегированата клас „Б“ акция се изплаща с предимство преди разпределянето и изплащането на дивиденти по привилегированата клас „А“ акция и по обикновените акции; 3. гарантиран ликвидационен дял в размер на 20% от имуществото на Дружеството, подлежащо на разпределение към акционерите в резултат от ликвидацията му, i) увеличено с общата стойност на изплатените от Дружеството дивиденти по всички издадени от него обикновени акции, за периода на съществуването на Дружеството и ii) намалено с произведението на среднопретеглената емисионна стойност на всички издадени от Дружеството Акции и броя на Акции, които имат право на ликвидационен дял; 4. право на плащане поради намаляване на капитала в размер на 20% от сумата (ако е положителна), формирана от общия размер на плащанията към акционерите поради намаляване на капитала (след приспадане на гарантирания дивидент, подлежащ на изплащане и неплатен, ако има такъв), намален с произведението на умножението на среднопретеглената емисионна стойност на всички издадени от Дружеството акции до момента на разпределянето и броя акции, по които/с които се намалява капитала.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Към 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г. притежател на привилегированите акции клас „А“ и клас „Б“ е „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД, чийто собственик и управител е д-р Пламен Русев.

Към 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г. „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД притежава пряко и 5.10 % от обикновените акции от капитала на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД.

Към 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г. краен собственик на капитала на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД е д-р Пламен Русев.

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД има и Съвет на инвеститорите - колективен факултативен орган, чиято цел е да подпомага оперативната дейност на Съвета на директорите на Дружеството при вземане на решения за инвестиране и управление на имуществото на Дружеството.

Съветът на инвеститорите се състои от всички акционери, притежаващи една или повече обикновени акции на Дружеството.

На инвеститорите се дава възможност в рамките на участието им в заседанията на Съвета на инвеститорите да изключат компании, преминали успешно през третия кръг на Founders Games, от потенциалните полуфиналисти на състезанието, автоматично изключвайки ги също от инвестиционните възможности на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД. Инвеститорите разполагат само с негативен вот. На ръководството на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД е оставено решението в кои точно финалисти да се инвестират набраните средства. Не е задължително всички средства да бъдат инвестирани в една компания. Уебит Инвестмънт Нетуърк АД е определило максимален размер на инвестиция в едно дружество-финалист от 30 % от активите си според последния публикуван финансов отчет.

Към 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД няма назначени служители на трудов договор.

2. База за изготвяне

2.1. Изявление за съответствие

Годишния финансов отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКРБ), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2024 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно §1, т.8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Годишния финансов отчет е съставен в български лева, който е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

2.2. Принцип на действащото предприятие

Основният предмет на дейност на Дружеството е придобиване и управление на дялови инвестиции в чуждестранни юридически лица. За годината, приключваща на 31 декември 2024 г. Дружеството е реализирало печалба в размер на 1 268 хил. лв. (2022 г. – загуба в размер на 221 хил. лв.; 2023г – печалба в размер на 60 хил. лв.). Към 31 декември 2024 г. общата стойност на активите в отчета за финансовото



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

състояние на Дружеството е 7 760 хил. лв., включително парични средства в размер на 1 482 хил. лв., които биха били достатъчни за покриване на ликвидните нужди на Дружеството през следващите 12 месеца.

Годишния финансов отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще и оповестените му намерения при първичното публично предлагане на негови обикновени акции на ВЕАМ пазара. След извършения преглед на дейността на Дружеството, с оглед на факта, че дружеството има кратка история на съществуване и бизнес модел, който допуска да няма бърза възвращаемост на инвестициите в първия 12-месечен период, но отчитайки факта че дружеството разполага с достатъчно парични средства от неговия първоначално внесен и последващо увеличен регистриран капитал, неговото ръководство очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи своята дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на своите финансови отчети. В тази връзка ръководството е изготвило бизнес план до 2031 г. с базов и оптимистичен сценарий за изхода/(очакваната възвращаемост) от съществуващите и планирани инвестиции през следващите години, като са използвани стандартни за стартъп/инвестиционната индустрията потенциални нива за възвращаемост при различните нива инвестиционни рундове и свързаните с тях рискове.

2.3. Промени в счетоводната политика и изменения в приложимите МСФО, приети от ЕС

Счетоводната политика е последователна с предходния период, Дружеството прилага нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане за текущия период.

Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2024 г.

Следните нови стандарти, както и изменения и разяснения към съществуващи стандарти, издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС, са влезли в сила за текущия отчетен период:

МСС 1 Представяне на финансови отчети (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2024)

С промените се поясняват изискванията относно класификацията на нетекущите задължения и правата за разсрочване, с които трябва да разполага предприятието към края на периода, съответно, че те не зависят от желанията и вижданията на ръководството, както и влиянието върху класификацията на условията по договорите или намеренията за погасяване с инструменти на собствения капитал. През 2022 г. към проекта са включени и нови изменения, които имат за цел да подобрят представянето в случаите на споразумения за отлагане на уреждането на задължения с дванадесет или повече месеца, с което се адресират потребностите на заинтересованите страни относно класифицирането на такива пасиви като текущи или нетекущи.

МСФО 16 Лизинг (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2024)

С проекта се добавят конкретни изисквания относно последващото оценяване при операции по обратен лизинг, с което, при договори с променливи плащания и последващи промени в условията и/или срока по тях, да се избегне рискът от признаване на резултати, които не са реализирани.

МСС 7 Отчет за паричния поток, МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2024)

С измененията се разширяват изискванията относно оповестяването на споразумения за финансиране от доставчици, включително как такива договорености влияят на предприятията, техният ефект върху излагането на ликвиден риск, както и евентуалните последици при оттеглянето на такива финансираня.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрението на този финансов отчет някои нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството.

МСС 21 Ефекти от промени в обменните курсове (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2024, в ЕС от 01 януари 2025)

С промените се въвеждат изисквания за предприятията да прилагат последователен подход при преценката дали дадена валута е конвертируема в друга, съответно, при определяне на приложимия обменен курс, както и за необходимите оповестявания в тази връзка.

Годишни подобрения и стандарти, които са в сила за следващи периоди и все още не са приети от ЕС към края на периода:

МСФО 9 Финансови инструменти и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2026)

Измененията засягат уреждането на задължения, чрез системи за електронни разплащания, както и оценяването на характеристиките на договорните парични потоци, включително тези с екологичен, социален и управленски аспект. С проекта са променени и изискванията за оповестяване по отношение на капиталови инструменти, определени по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, с което са добавени изисквания за оповестяване на условности, които не са свързани с кредитни рискове и загуби.

Годишни подобрения Издание 11 (2024) (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2026)

Подобренията засягат: МСФО 1 относно отчитане на хеджиращи инструменти преди и след преминаването към МСФО с разширена препратка към съответните критерии в МСФО 9; МСФО 7 във връзка с прецизиране на оповестяванията на ненаблюдаеми данни за справедливите стойности при отписване на активи с продължаващо участие, пояснения във връзка със справедливата стойност и цената на сделката при първоначално признаване, както и изменения в изискванията относно оповестяване на кредитен риск; МСФО 9 във връзка с допълнения в препратките относно признаване и отписване на лизингови задължения, както и по отношение на цена на сделките и определянето и в съответствие с МСФО 15; МСФО 10 с допълнения в поясненията в определението за фактически агент; МСС 7 – терминологична промяна, свързана с предходни изменения.

МСФО 9 Финансови инструменти и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2026)

С измененията се поясняват разпоредбите във връзка с договори за доставка на енергия от възобновяеми източници и са добавени изисквания за оповестяване.

МСФО 18 Представяне на финансови отчети (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2027)

С проекта се въвежда изцяло нов стандарт, който да замени МСС 1 Представяне на финансови отчети. Целта на новия стандарт е да се подобри качеството на финансовото отчитане, чрез нови и подобрени изисквания за представяне и оповестяване във финансовите отчети с общо предназначение, с което да се гарантира, че те представят вярно и уместно активите, пасивите, собствения капитал, приходите и разходите на предприятията. МСФО 18 не преразглежда изцяло разпоредбите на МСС 1, а е фокусиран върху в отчета за печалбата или загубата, като са въведени изисквания за представяне на определени междинни суми и нови принципи за агрегиране и дезагрегиране на данни и информация, както и за оповестяване на мерки и показатели, определени от ръководството. Независимо от промените, някои от разпоредбите на МСС 1 са запазват, а други се преместват към МСС 8 и МСФО 7.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

3. Съществена информация за счетоводната политика

3.1. Специфични счетоводни политики

В съответствие с изискванията на МСФО 10 *Консолидирани финансови отчети* и предвид естеството на дейността на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД, Дружеството не консолидира придобитите инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия, дори когато притежава, съответно контрол или значително влияние, а ги представя като финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата.

3.2. Сравнителни данни

Съгласно българското счетоводно законодателство и регламентираните за приложение в страната МСФО, приети от ЕС, финансовата година приключва към 31 декември и търговските дружества са длъжни да представят годишни финансови отчети към същата дата, заедно със сравнителни данни към тази дата за предходната година. В случай, че дружеството е извършило промени в счетоводната си политика, които са приложени ретроспективно или ако е извършило преизчисления или рекласификации на отделни пера, то представя сравнителни данни за два предходни отчетни периода в отчета за финансовото състояние и съответстващите му пояснителни приложения както следва: 1. към края на предходния сравним период; 2. към началото на предходния сравним период.

В останалите елементи на финансовия отчет и съответстващите им пояснителни сведения сравнителната информация се представя само към края на предходния отчетен период.

3.3. Приложима мерна база

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифицирана в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към края на отчетния период, доколкото това се изисква от съответните счетоводни стандарти и тази стойност може да бъде достоверно установена, или в съответствие с други изисквания на МСФО, когато и както е уместно. Подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени в съответните пояснителни приложения, когато е приложимо. Всички данни за отчетния период са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева, освен ако на съответното място не е посочено друго. Закръглянето на сумите е извършено на основата на общоприетите изисквания.

3.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

3.5. Финансови инструменти

3.5.1. Финансови активи

3.5.1.1. Първоначално признаване и оценяване

Финансовите активи се класифицират при първоначалното признаване спрямо подхода, по който ще се оценяват и представят последващо – по амортизируема стойност, по справедлива стойност през друг всеобхватен доход или по справедлива стойност през печалбите и загубите.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Класификацията на финансовите активи при първоначалното признаване зависи от характеристиките на договорените парични потоци на финансовия инструмент и от бизнес модела за управление на финансовите активи. С изключение на търговските вземания, които не съдържат съществен финансиращ елемент, Дружеството първоначално оценява даден финансов инструмент по неговата справедлива стойност, плюс, за финансови инструменти, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбите и загубите, разходите по сделката.

Търговските вземания, които не съдържат съществен финансиращ елемент или за които Дружеството прилага практически целесъобразна мярка за представяне, се оценяват по цената на сделката, определена съгласно МСФО 15 Договори с клиенти.

За да бъде класифициран даден финансов актив и да бъде оценен по амортизируема стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, той трябва да генерира парични потоци, които представляват единствено плащания по главница и лихва върху непогасената част на главницата.

Бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи се отнася до това как Дружеството управлява финансовите си активи, за да генерира парични потоци. Бизнес моделът определя дали паричните потоци ще бъдат получени в резултат на получаване на договорените парични потоци, от продажбата на финансовия актив или от двете.

Покупка или продажба на финансови активи, които изискват доставка на активи в период, определен от законодателство или конвенция, действащи на съответния пазар, се признават на датата на сделката, т.е. на датата, на която Дружеството поема ангажимент да закупи или продаде актива.

3.5.1.2. Последващо оценяване

За целите на последващото оценяване, финансовите активи се класифицират в четири категории:

- Финансови активи по амортизируема стойност (дългови инструменти),
- Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с изваждане на кумулативните печалби и загуби от собствения капитал (дългови инструменти),
- Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход без изваждане на кумулативните печалби и загуби от собствения капитал (инструменти на собствения капитал),
- Финансови инструменти по справедлива стойност през печалбите и загубите.

Финансови инструменти по амортизируема стойност (дългови инструменти)

Дружеството оценява финансови активи по амортизируема стойност, ако са изпълнени следните две условия:

- Финансовият актив е държан в рамките на бизнес модела с цел да се получават договорните парични потоци, и
- Договорните условия на финансовия актив водят до парични потоци на определени дати, които представляват единствено плащания на главница и лихви върху непогасената главница.

Финансовите активи по амортизируема стойност последващо се оценяват като се използва метода на ефективния лихвен процент и се тестват за обезценка. При отписване на актива, при изменение или при обезценка, възникналите печалби или загуби се признават в печалбите и загубите.

Финансовите активи по амортизируема стойност на Дружеството включват неговите парични средства.

Финансови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (дългови инструменти)

Дружеството оценява дългови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, когато са изпълнени следните две условия:



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

- Финансовият актив е държан в рамките на бизнес модела с цел както да генерира договорни парични потоци, така и парични потоци от продажбата му, и
- Договорните условия на финансовия актив водят до парични потоци на определени дати, които представляват единствено плащания на главница и лихви върху непогасената главница.

Приходите от лихви, печалбите и загубите от промени във валутните курсове, загуби от обезценка и обратно проявление, породени от финансовите активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, се признават в отчета за всеобхватния доход и се изчисляват по същия начин, както при финансовите активи по амортизируема стойност. Другите видове изменения в справедливата стойност се признават в друг всеобхватен доход. При отписване, кумулативните изменения в справедливата стойност се изваждат от друг всеобхватен доход и се добавят към печалбите и загубите.

Дружеството няма финансови инструменти, отчитани в тази категория.

Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (инструменти на собствения капитал)

При първоначалното признаване, Дружеството може неотменимо да избере да класифицира собствени инструменти на собствения капитал като финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, когато те отговарят на условията за инструменти на собствения капитал по *МСС 32 Финансови инструменти: представяне* и когато не са държани за търгуване. Класификацията се определя за всеки инструмент поотделно.

Печалбите и загубите, възникнали във връзка с тези инструменти никога не се добавят към печалбите и загубите. Получени дивиденди се признават като друг приход в отчета за всеобхватния доход на датата, на която възникне правото за получаването на дивиденди, освен когато Дружеството покрива част от разходите си по придобиване на такива финансови активи, в който случай печалбите се отчитат в друг всеобхватен доход. Инструменти на собствения капитал по справедлива стойност през друг всеобхватен доход не се тестват за обезценка. Дружеството няма инструменти на собствения капитал в тази категория.

Финансови активи по справедлива стойност през печалби и загуби

Финансови активи по справедлива стойност през печалби и загуби включват финансови активи, държани за търгуване, финансови активи, които при първоначално признаване са определени като финансови активи по справедлива стойност през печалби и загуби, както и финансови активи, които задължително трябва да се отчитат като финансови активи по справедлива стойност. Финансови активи се класифицират като държани за търгуване, ако те са придобити с цел продажба или обратно изкупуване в близко бъдеще. Деривативи, в това число отделени внедрени деривативи, също се класифицират като държани за търгуване, освен ако са определени като ефективно хеджиращи инструменти. Финансови активи с парични потоци, различни от парични потоци само от главници и лихви върху неиздължени главници, се класифицират и оценяват по справедлива стойност през печалби и загуби, независимо от бизнес модела. Независимо от критериите един дългов инструмент да бъде класифициран по амортизируема стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, както е посочено по-горе, дългови инструменти могат да бъдат класифицирани по справедлива стойност през печалби и загуби при първоначалното признаване, ако такава класификация елиминира или съществено намалява т.нар. счетоводно несъответствие.

Финансови активи по справедлива стойност се представят в отчета за финансовото състояние по справедлива стойност, като нетни изменения в справедливата стойност се признават в отчета за всеобхватния доход.

Тази категория включва придобитите от дружеството инвестиции във финансови активи, в т.ч. и SAFE инструменти. Дивидентите от дяловите инвестиции също се признават като приход в отчета за всеобхватния доход, когато възникне правото да бъдат получени.

3.5.1.3. Отписване

Когато Дружеството е прехвърлило правата си да получава парични потоци от даден актив или ако е влязло в споразумение за прехвърляне, то оценява дали, и до каква степен, е запазило рисковете и изгодите от



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

собствеността. Когато то нито е прехвърлило, нито е запазило по същество всички рискове и изгоди от актива, нито е прехвърлило контрола върху актива, Дружеството продължава да признава прехвърления актив до степента на продължаващото си участие. В този случай, Дружеството трябва също да признае и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на такава база, която отразява правата и задълженията, които Дружеството е запазило.

Продължаващо участие под формата на гаранция върху прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималния размер на насрещната престация, която Дружеството трябва да заплати.

3.5.1.4. Обезценка на финансови активи

Дружеството признава провизии за очаквани кредитни загуби за всички дългови инструменти, различни от такива, които се отчитат по справедлива стойност през печалби и загуби. Очакваните кредитни загуби се основават на разликата между договорените парични потоци, дължими в съответствие с договора и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи, дисконтирани с приблизителната величина на първоначалния ефективен лихвен процент. Очакваните парични потоци включват парични потоци от продажба на обезпечения или други кредитни подобрения, които са неразделна част от договорните условия.

Очакваните кредитни загуби се признават на два етапа. За кредитни експозиции, за които няма съществено увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, очаквани кредитни загуби се признават за кредитни загуби в резултат на неизпълнение на условията на финансов актив, които са възможни в рамките на следващите 12 месеца. За кредитни експозиции, за които вече е налице съществено увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, се изисква провизия за кредитни загуби за целия остатъчен живот на експозицията, без значение от времето на неизпълнението на условията на актива.

Дружеството не следи измененията в кредитния риск, а признава провизия за загуба за целия остатъчен живот към края на всеки отчетен период. Дружеството прилага индивидуален подход за определяне на процента загуба, който се основава на анализа на финансовото състояние на конкретния контрагент, а не на статистика на база на исторически данни, поради факта че то е новосъздадено през годината.

За дългови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, Дружеството прилага опростените правила за нисък кредитен риск. Към края на всеки отчетен период, Дружеството оценява дали дълговият инструмент се счита, че има нисък кредитен риск, като се използва цялата разумна и подкрепяща информация, достъпна без извършване на излишни разходи или усилия. При извършване на оценката, Дружеството повторно оценява вътрешния кредитен рейтинг на дълговия инструмент. В допълнение, Дружеството преценява дали е налице съществено увеличение на кредитния риск, когато има забавяне в договорените парични потоци над 30 дни.

Дружеството може да прецени, че има неизпълнение на условията на даден актив, когато съществува вътрешна или външна информация, която да предполага, че не е вероятно Дружеството да получи всички дължими договорни суми преди да се вземат предвид всякакви обезпечения, дадени на Дружеството. Даден финансов актив се отписва, когато няма разумни очаквания за получаване на договорените парични потоци.

3.5.2. Финансови пасиви

3.5.2.1. Първоначално признаване и оценяване

При първоначалното признаване, финансовите пасиви се класифицират като финансови пасиви по справедлива стойност през печалби и загуби, заеми, задължения или деривативи определени като хеджиращи инструменти в ефективен хедж.

Всички финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност, като заемите и задълженията се признават по справедлива стойност, намалена с разходите по сделката.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

В настоящия годишен финансов отчет Дружеството отчита като финансови пасиви своето задължение за мениджмънт възнаграждение на своя изпълнителен директор.

3.5.2.2. Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от тяхната класификация.

Финансови пасиви по справедлива стойност през печалби и загуби

Финансовите пасиви по справедлива стойност през печалби и загуби включват финансови пасиви, държани за търгуване и финансови пасиви, определени при първоначалното признаване, като финансови пасиви по справедлива стойност през печалби и загуби.

Финансовите пасиви се класифицират като държани за търгуване ако те са възникнали за целите на обратно изкупуване в близко бъдеще. Тази категория включва също и деривативни финансови инструменти, страна по които е Дружеството, които не са определени като хеджиращи инструменти по смисъла на МСФО 9. Отделно отчитаните внедрени деривативи също се класифицират като държани за търгуване, освен ако не са определени като ефективно хеджиращи инструменти.

Печалби и загуби от пасиви, държани за търгуване, се признават в отчета за всеобхватния доход.

Финансови пасиви, определени при първоначалното признаване, като пасиви по справедлива стойност през печалби и загуби се определят като такива само на датата на първоначалното признаване и само, ако критериите на МСФО 9 са изпълнени. Дружеството не е определило финансови пасиви по справедлива стойност през печалби и загуби.

Заеми и задължения

Друга категория финансови пасиви са заеми и задължения. След първоначалното признаване, лихвоносни заеми и задължения последващо се оценяват по амортизируема стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент. Печалбите и загубите се признават, когато пасивите се отписват и когато, преди да са отписани се амортизират в резултат на прилагане на метода на ефективния лихвен процент през периода. Разходите за амортизация се отчитат като финансови разходи в отчета за всеобхватния доход.

3.5.2.3. Нетирание

Финансови активи и финансови пасиви се нетират и нетната стойност се признава в отчета за финансовото състояние ако съществува изпълнимо правно основание за нетиране и е налице намерение уреждането на актива и пасива да стане на нетна база, да се реализира актива и да се погаси пасива едновременно.

3.6. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и краткосрочните депозити в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

3.7. Регистриран капитал

Регистрираният и заплатен акционерен капитал се представя по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от емисия на акции, надвишаващи номиналната им стойност се отчитат като премийни резерви.

Незаписаният и неизплатеният капитал представлява инструмент на собствения капитал, за който е взето решение на Общото събрание на акционерите/едноличния собственик, проведено към отчетната дата на издадения фиксиран брой акции и техният паричен принос към капитала на Дружеството в рамките на определен период.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Незаписаният и неизплатен акционерен капитал се отчита като вземане от акционерите и се трансферира като записан и изплатен капитал при регистрацията в Търговския регистър както и ефективните плащания, направени от акционерите, които са подписали.

3.8. Провизии

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени.

Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време, се представя като финансов разход.

3.9. Приходи

3.9.1. Приходи от продажба на инвестиции

Приходите от продажба на инвестиции се признават в определен момент във времето, независимо от паричните постъпления и плащания, когато са спазени условията на продажбите и значителните рискове и ползи, свързани със собствеността върху инвестициите, се прехвърлят върху купувача.

3.9.2. Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

3.9.3. Нетен доход от валутни операции

Нетният доход от валутни операции включва нетната печалба/загуба от покупко-продажба на валута и от преоценка на активите и пасивите, деноминирани в чуждестранна валута.

3.9.4. Други приходи

Другите приходи включват операции, които са инцидентни спрямо основните дейности на Дружеството и са приходи или доходи, които се признават в зависимост от същността си в съответствие със стандарта, в чийто обхват попадат.

3.10. Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване. Предплатените разходи се отлагат за признаване като текущи разходи за периодите, през които договорите, за които се отнасят се изпълняват.

3.11. Данъци

3.11.1. Текущ данък върху доходите

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Текущите данъци се признават директно в собствения капитал или в другия всеобхватен доход (а не в печалбите и загубите), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал или в другия всеобхватен доход.

3.11.2. Отсрочен данък върху доходите

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката;

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци се признават директно в отчета за всеобхватния доход, когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал през текущия или предходни периоди.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчно задължено предприятие.

3.12. Оценяване по справедлива стойност

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане, като такива са инвестициите в капиталови инструменти, класифицирани като „финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата“.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между независими пазарни участници на датата на оценяването. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива, до които дружеството задължително има достъп.

Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни като се приема, че те действат в своя максимална икономическа изгода.

При измерването на справедливата стойност на нефинансови активи презумпцията е най-доброто и най-ефективно възможно използване на дадения актив от пазарните участници.

Прилагат се различни оценъчни техники, които са подходящи спрямо спецификата на съответните условия и обекти, и за които разполага с достатъчна база от входящи данни, като стремежът е да се използва в максимална степен наличната публично наблюдаема информация, съответно да се минимизира използването на ненаблюдаема информация.

Дружеството допуска използването на трите приети подхода, пазарния, приходния и разходния подход, като най-често използваните са: пазарният, чрез метода на пазарните аналози; и приходният, чрез метода на дисконтираните парични потоци.

Справедливата стойност на всички активи и пасиви, които се оценяват и/или оповестяват във финансовите отчети по този начин, се категоризира в следната йерархия на три нива:

Ниво 1 – Използват се котиран (некоригирани) пазарни цени на активен пазар за идентични активи или пасиви;

Ниво 2 – Прилагат се оценъчни техники, при които се използват входящи данни, различни от директно котиран пазарни цени, но са пряко или косвено достъпни за наблюдение, вкл. когато котираните цени са обект на значителни корекции; и

Ниво 3 – Прилагат се оценъчни техники, при които най-ниското ниво използвани входящи данни в значителната си част са ненаблюдаеми.

Дружеството прилага основно справедлива стойност Ниво 1 и Ниво 2.

За тези обекти, които се оценяват периодично по справедлива стойност, дружеството прави преценка към датата на всеки отчет дали е необходим трансфер между нивата в йерархията на справедливата стойност за даден актив или пасив, в зависимост от разполагаемите и използваните към тази дата входящи данни.

4. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет на Дружеството налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на финансовия отчет, както и върху отчетените приходи и разходи за периода.

Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

4.1. Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството обичайно следва да направи преценки, които са с най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

4.1.1. Инвестиционно предприятие

Уебит Инвестмънт Нетуърк АД отговаря на дефиницията за инвестиционно предприятие, съгласно МСФО 10, параграф 27, тъй като получава финансиране от инвеститори с цел предоставяне на тези инвеститори услуги по управление на инвестиции, поема ангажимент пред съответните инвеститори, че неговата стопанска цел е инвестиране на средства единствено за постигане на възвръщаемост от увеличаването на стойността на капитала, от дохода от инвестиции, или и от двете; както и измерва и оценява резултатността на почти всички свои инвестиции на базата на справедливата стойност.

4.1.2. Разходи за управление на Дружеството

Във връзка с фактическото управление на дейността на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД и съгласно клаузите на сключения на 15.03.2022 г. договор за възлагане на управление с Уебит Мениджмънт ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев, е уточнено, че на изпълнителния директор (представляващ Дружеството) се дължи годишно възнаграждение в размер на 2.5 % без ДДС от размера на финансовите активи на Дружеството според последния му публикуван финансов отчет, коригирано за периода на държане на инвестициите (при държане на инвестицията в рамките на сто и осемдесет и един дни от годината, възнаграждението се коригира с фактор 181/365 (366, ако годината е високосна) или 0.49589). При липса на ликвидност (достатъчно парични средства, за да бъде изплатено възнаграждението на падежа) в Дружеството, възнаграждението на Изпълнителния директор остава дължимо до настъпване на входящ паричен поток в достатъчен размер. Не се дължи наказателна лихва за забавено плащане на договореното възнаграждение.

Доколкото през 2022 г. към Документа за допускане за емитиране на акции на BEAM пазар е прикачен ексел файл за хипотетичен цифров пример за принципа на разпределение на отделните класове акции при разпределение на дивидент, ликвидационен дял и при намаляване на капитала - Приложение 7 към Документ за допускане (<https://webit.network/files/2. 2022-05-10-Admission document IPO WIN signed.pdf>), в прогнозирания паричен поток, формулата за изчисление на годишното възнаграждение е в размер на 2.5% от направените инвестиции от Дружеството. Съответно през 2022 г. са инвестирани \$900'000 (1,825 хил. лв.) в компанията 360vuz (www.360vuz.com), един от финалистите в организираното състезание Webit Founders Games през годината. През 2023 г. Дружеството не е отчело други разходи за управление, извън гореописаното изчисление на възнаграждението на изпълнителния директор в размер на 58 хил. лева, неизплатено към датата на настоящия отчет.

С Решение на ОСА от 20.03.2025, правилата за изчисление на мениджърското възнаграждение са променени, включително за предходните 2022 г. и 2023 г., съответно възнаграждението за всяка година в периода 2022 – 2023 г. се изчислява и е равно на 2.5% без ДДС (на годишна база) от сумата от общия размер на записан и внесен капитал (обикновени акции + привилегирани акции) на Дружеството + премийни резерви при емитиране на ценни книжа от Дружеството, като 2024 г. и занапред годишното възнаграждение се определя по същия начин и следва да бъде изчислявано към 31 декември на съответната година.

Предвид това, че промените в метода на изчисляване на възнаграждението са приети от ОСА до датата на одобрение за публикуване на финансовия отчет за 2024 г., то възникващите ефекти за периода 2022-2024 г. са разгледани като коригиращи по отношение на приблизителните оценки на задълженията на дружеството към 31.12.2024 г., съответно разходите за периода. В тази връзка през отчетната 2024 г. Дружеството е начислило годишно мениджърско възнаграждение (МВ) на Уебит Мениджмънт ЕООД общо в размер на 316 хил. лв., включително допълнителните суми, касаещи перспективно 2022 г. и 2023 г.

Към 31.12.2024 не са настъпили промени в записания и внесен капитал и премийните резерви на Дружеството. Съгласно взетото решение за 2022 г. и 2023 г. е доначислено общо МВ в размер на 165 хил. лв., а за отчетната 2024г – 151 хил. лв



4.2. Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към датата на баланса, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

4.2.1. Финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата

4.2.1.1. Подход и техники за оценяване

За някои финансови активи счетоводните стандарти изискват заключителна оценка по справедлива стойност, както е оповестено в приложение 3.12.

Когато няма борсова цена на активен пазар, дружеството използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели предвид при ценообразуването на сделката. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансовите инструменти чрез продажба.

Съгласно проспекта за допускане на емисията акции на дружеството на BEAM пазара през 2022 г., съответно приетата политика, стойността на финансовите активи (участия и други подобни в инвестираните компании) се оценява, чрез: първоначалната цена на придобиване, цена на успешно завършен капиталов рунд или стандартни оценъчни методи, които предполагат използването на критерии и допускания и които често могат да доведат до различна интерпретация на едни и същи базови данни. Поради това съществува риск стойността на активите на дружеството, представена в неговите финансови отчети да не отговоря на тяхната оценка от страна на потенциален купувач или на пазара като цяло.

Дружеството използва следните основни техники за определяне на справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар (инвестиции в капиталови инструменти в некотирани малки и средни предприятия):

Притежаваните финансови активи от Дружеството, които са в некотирани компании, придобити **по-малко от 12 месеца** преди края на годината, при които няма последващи сделки с трети лица или данни, или индикатори, че справедливата стойност се отличава от цената на придобиване, се оценяват **по цена на придобиване**, която представлява справедливата стойност към датата на придобиване. Обичайно ръководството на дружеството упражнява правото да придобие участие в дадена компания, когато основен/водещ инвеститор вземе решение за инвестиране в съответната компания - финалист в Webit Founders Games.

Притежаваните финансови активи от Дружеството, които са в некотирани компании, придобити **повече от 12 месеца** преди края на годината, за които има данни или индикатори, че справедливата стойност се отличава от цената на придобиване, се **оценяват по:**

- справедлива стойност, определена по цена на база на **последващ инвестиционен рунд** в компанията/формализирано предложение и/или споразумение (оферта) за инвестиция в компанията от трети лица в обозримо бъдеще;
- справедлива стойност, определена при подход на **пазарни сравнения чрез множител** на печалби или приходи;
- справедлива стойност, определена на база **дисконтирани парични потоци или печалби**.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

При оценка на справедливата стойност на база на последващ рунд, всяка сделка, която е настъпила след края на отчетния период, се счита за надежден показател на справедливата стойност към датата на отчета за финансовото състояние, само ако цената е била договорена към последваща дата, близка до края на съответния отчетен период.

При определяне на подхода за оценяване, Дружеството взема предвид следните фактори:

- Приложимост на съответната техника към дадения отрасъл, в който оперира дружеството, в което е инвестирано и към съответните пазарни условия;
- Качеството и надеждността на изходните данни, които се използват в съответната техника;
- Сравнимостта на дружеството и детайлите на сделката;
- Етапът на развитие на дружеството;
- Възможността на дружеството, в което е инвестирано да генерира достатъчно печалби или положителен паричен поток;
- Други фактори, които са специфични за оценяваното дружество.

Притежаваните финансови активи от Дружеството, които са в некотирувани компании, придобити **повече от 12 месеца** преди края на годината, при които няма последващи сделки с трети лица или данни, или индикатори, че справедливата стойност се отличава от цената на придобиване, се оценяват **по цена на придобиване**, която представлява справедливата стойност към датата на придобиване.

Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените във финансовия отчет оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

4.2.1.2. Йерархия на справедливите стойности

При оценка на инвестиции в компании по последен инвестиционен рунд/оферта, включително при сделка с участието на Дружеството, за увеличаване на капитала, се взема предвид предложената цена на акциите, както и съответната оценка на компанията, която е определена и възприета за база към този момент. Доколкото операциите са изпълнени между независими страни, Ръководството използва извършените сделки и официални предложения и параметрите по тях при оценката по справедлива стойност на притежаваните дялове в дружествата, като приема хипотезите за наблюдаеми и извършени на неактивен пазар, съответно от Ниво 2.

Когато през текущия период или непосредствено след края му, липсват сделки с капитала на компаниите, предмет на инвестициите, както и когато е изминал значителен период от време, от предишни сделки, хипотезите се категоризират от Ниво 3 в йерархията на справедливите стойности.

Когато се налагат съществени корекции на входящи данни (вкл. пазарни множители и др.), както и когато значителни входящи данни са ненаблюдаеми, хипотезата, изведена чрез последен рунд/оферта се категоризира от Ниво 3.

При използване на дисконтирани парични потоци и печалби за извеждане на пазарна стойност, хипотезата се категоризира от Ниво 3.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

4.2.1.3. Извършени инвестиции:

През 2022 г. Дружеството инвестира 1,825 хил.лева (900'000\$) в компанията 360vuz. www.360vuz.com,

През 2023 г. Дружеството инвестира, съответно:

- 357 хил.лева (200'000 \$) в компанията CH4Global Inc <https://ch4global.com>
- 391 хил.лева (200'045 евро) в компанията Ischool Holdings Limited <https://www.ischooltech.com>
- инвестиционен инструмент: Simple Agreement for Future Equity (SAFE) в размер на 358 хил.лева (200'000 \$) в компанията Elephant in a Box <http://elephantinbox.com>

През 2024г. Дружеството инвестира, съответно:

- 904 хил.лева (500'000 \$) инвестиционен инструмент: Simple Agreement for Future Equity (SAFE) в компанията BeeHero <https://www.beehero.io/>
- 391 хил.лева (200'000 евро) в компанията SAS INHEART <https://www.inheartmedical.com/>

4.2.2. Обезценка на финансови активи

За търговски вземания и активи по договори, Дружеството прилага опростения метод за изчисление на очакваните кредитни загуби. Дружеството не следи измененията в кредитния риск, а признава провизия за загуба за целия остатъчен живот към края на всеки отчетен период. Дружеството прилага индивидуален подход за определяне на процента загуба, който се основава на анализа на финансовото състояние на конкретния контрагент, а не на статистика на база на исторически данни, поради факта че то е създадено през 2022 г. и няма натрупани исторически данни.

4.2.3. Отсрочени данъци

Отсрочените данъчни активи се признават за всички приспадаеми временни разлики, възникващи от финансови активи оценявани по справедлива стойност и неизползвани данъчни загуби само до степента, до която са налични облагаеми временни разлики, обратното проявление на които се очаква да позволи приспадането им. Предвид бизнес модела на Дружеството, ръководството е преценило, че поради ограничението в периода за приспадане на данъчните загуби и липсата на сигурност относно размера и времето на реализиране на облагаеми печалби, да не признава отсрочени данъчни активи по отношение на реализирани данъчни загуби през своите начални години на съществуване.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки, действащи или влезли в сила към отчетната дата.

Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчно задължено предприятие.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

5. Нетекущи активи

В края на 2023 г. Дружеството придоби нематериален актив - уеб базирана страница <https://www.webit.network/> в размер на 13 хил. лева.

6. Инвестиции

	31.12.2024 г. (дял %)	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2024 г. (дял %)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
“360 vuz” - участие	1,165%	2 193	1,165%	2 062
Ischool Holdings Limited - участие	1,270%	1 988	1,270%	391
CH4 Global - участие	0,236%	377	0,236%	354
SAS INHEART - участие	0,760%	391	-	-
Elephant in a Box - SAFE	-	377	-	354
BeeHero - SAFE	-	941	-	-
		6 267		3 161

На 27 септември 2022 г. Дружеството подписа договор за инвестиция (серия Б) в размер на \$900'000 в компанията "360 vuz" (www.360vuz.com), един от финалистите в Webit Founders Games. "360 vuz" е компания, основана през 2017 г. в един от най-бързо растящите хъбове за иновации в web3 и Metaverse в света - Дубай. Компанията не е публична и е във фаза на ускоряване и оперира в ИТ сектора. Тя си партнира с Formula 1, The Oscars, MBC, Golden Globe Award, Emmys, Universal, Red Bull, WarnerBross, Virgin Mobile, Vodafone, Super Bowl, Triller и много други. Мобилната апликация "360 vuz" е на топ място в категория "video" на Apple Store. Към датата на записване и плащане на инвестицията (1,735 броя привилегировани акции клас „Б“) в тази компания, Уебит Инвестмънт Нетуърк АД влиза при оценка на "360 vuz" от 70 млн. долара. Със записването на акциите „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД получи и място за наблюдател в борда на компанията и права за информация.

Процентът на собственост в "360 vuz" към 31 декември 2024 г. е 1,165 % от общо емитирани и записани към края на годината 148 922 броя акции на компанията. Посочения процент на собственост е изчислен с намаление в размер на ESOP акциите и конвертируемите записи, които се очаква да бъдат материализирани в акции в случай на придобиване на акции от страна на инвеститорите, притежаващи инструменти за бъдещо придобиване на капитал, при „Valuation Cap“ на компанията "360 vuz" от 100 млн. долара, съгласно финализиран през м.01.2024 г. договор за инвестиционен инструмент KISS с AlJazira Capital Company за инвестиция от \$1M.

На 14.12.2023 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД инвестира 200 045 EUR в Ischool Holdings Limited (<https://www.ischooltech.com>), регистрирана в Ирландия. Чрез своята платформа iSchool предлага игрови класове на живо, водени от топ инструктори по кодиране, обслужващи ученици на възраст от 6 до 18 години. Учебната програма обхваща AI, VR, разработка на приложения, разработка на игри и уеб разработка, насърчавайки основополагащи концепции от ранна детска възраст. Учебната програма е международно акредитирана от STEM и IAIDL, създадена от експерти за създаване на онлайн класове по кодиране за деца, обхващащи основни детски езици за кодиране, които подобряват алгоритмичното мислене и основи като логика и структура. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД закупи 12 700 привилегировани акции клас „А“. През 2024г iSchool бележи почти десетократен ръст в оценката си, достигайки 80 043 201 евро. Процентът на собственост в iSchool към 31 декември 2024 г. е 1.27 % , което даде основания за преоценка на инвестицията от 200 045 EUR на 1 016 548.65 EUR



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

На 15.12.2023 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД инвестира \$200 000 в CH4 Global (<https://ch4global.com>). Компанията е регистрирана в САЩ. Първата иновация на компанията, Methane Tamer™ е за производство на фуражни добавки за едър рогат добитък, използваща морските водорасли Asparagopsis, за да намали емисиите на ентеричен метан с до 90%. Уебит Инвестмънт Нетуърк АД закупи 63 056 акции (серия Б привилегировани), както и варанти на обща покупна стойност от 0,01 щатски долара за придобиване на 6 466 обикновени акции по цена, която подлежи на допълнителни корекции, съгласно условията на сключения договор. Процентът на собственост в CH4 Global към 31 декември 2024 г. е 0.236 % от общо емитирани и записани към края на годината 26 767 836 броя акции на компанията.

На 04.04.2023 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД инвестира \$200 000 чрез Инвестиционен инструмент: **Simple Agreement for Future Equity (SAFE)** в компанията Elephant in a Box (<http://elephantinabox.com>) при горна граница на предприсъединителната оценка на компанията (“Pre-Money Valuation Cap”) от \$7 200 000 и договорен % отстъпка от цената в размер на 30%.

Elephant in a Box е регистрирана в САЩ и е доставчик на иновативни и устойчиви решения за мебелната индустрия, базирани на патентована технология HoSTTech, наподобяваща структурата на пчелна пита Honeycomb, която прави структурата му 5 пъти по-лека и по-здрава, а в същото време намалява производствените отпадъци, минимизира въздействието на производството върху околната среда и намалява транспортните разходи.

На 08.05.2024 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД обяви инвестиция от 200 000 евро в InHeart Дружеството закупи 32786 акции клас А * 6.1евро платими на два транша.

Френската компания InHeart има разработена революционна платформа в помощ на пациентите със сърдечни заболявания - най-усъвършенствания дигитален близък на сърцето, поддържащ AI, позволяваща синергия между AI и усъвършенствана образна диагностика, за да персонализира лечението на сърцето. InHeart създава най-иновативното решение в света за т.нар “дигитален двойник” на сърцето, обещавайки не само подобрени резултати, но и нова ера както в превенцията, така и лечението и профилактиката на сърдечни заболявания, които са сред най-сериозните причинители на смърт при хората. Сред останалите инвеститори в този рунд са фондовете Elaia, Vesaluis Biocapital, NACO, Sagana, CWR Funds и други.

На 30.05.2024 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД инвестира \$500 000 чрез Инвестиционен инструмент: Simple Agreement for Future Equity (SAFE) в компанията BeeHero <https://www.beehero.io/> при горна граница на предприсъединителната оценка на компанията (“Pre-Money Valuation Cap”) от \$225 000 000 и договорен % отстъпка от пазарната цена в следващия инвестиционен рунд в размер на 20%.

Компанията е основана през 2017 г. с централен офис в Калифорния и R&D в Тел Авив и водещ световен доставчик на SaaS услуги за проследяване и наблюдаване активността на пчелите в културите, с цел получаване качествени данни за количествено измеримо опрашване. Основната технология се състои в следното : BeeHero инсталира собствени сензори в градини и полета, които събират данни за активността на пчелите, метеорологичните условия и други фактори, влияещи на опрашването. Тези данни се анализират с помощта на алгоритми за машинно обучение, предоставяйки на фермерите практически насоки, включително препоръки за оптимално управление на културите, прогнози за добивите и информация за общото здраве на екосистемата. Този модел позволява на фермерите да оптимизират добивите си, да подобрят качеството на културите и да намалят риска от загуба на реколта поради недостатъчно опрашване. Фермерите плащат такса за услугата на база два показателя - броя акри за опрашване и предпочитания брой пчели. Инвеститори в компанията са инвестиционния фонд за земеделие и храни на така наречената “най-сигурна банка в света” с над 1,5 трилиона лева активи - RoboBank, General Mills, Convent capital, Cibus Capital на ADM Capital, в който BlackRock притежава над 8% (на база публична информация), Upwest Labs, Plug and Play и много други. BeeHero печели грантове и от Israel Innovation Authority, EU Horizon 2020, Двустранната Израел- Американска фондация за Изследвания и Развитие - BIRD и други.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

SAFE (Simple Agreement for Future Equity) е правен договор, използван за набиране на начален капитал, при който инвеститорът предоставя средства на компанията в замяна на бъдеща собственост в нея, обикновено без да се задава фиксиран брой акции или конкретна цена по време на инвестицията.

SAFE определя максимална оценка на компанията за изчисляване на цената на акциите при конверсия. Ако следващият кръг финансиране надвиши този лимит, инвеститорите със SAFE ще конвертират своите инвестиции при по-ниска стойност от текущата пазарна оценка, за да компенсират по-ранния риск.

SAFE може да съдържа отстъпка от цената на акциите при следващото финансиране. Този инвестиционен инструмент не натрупва лихва и няма определен падеж. При ликвидно събитие (например продажба на компанията), SAFE инвеститорите получават приоритетно третиране за конвертиране в акции или за връщане на инвестицията преди разпределение на печалби към други акционери.

6.1.1. Оценяване по справедлива стойност

Извършената към края на 2024 г. оценка по справедлива стойност на притежаваните инвестиции е периодична, поради прилагането на модела на справедливата стойност, съгласно МСФО 9. Оценката по справедливата стойност е извършена от ръководството на дружеството. Същото счита, че при съществуващите обстоятелства, представените в отчета за финансово състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

Използвани техники за определяне на справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар (инвестиции в капиталови инструменти в некотирани малки и средни предприятия):

- Инвестиции, придобити **по-малко от 12 месеца** преди края на годината, за които няма данни или индикатори (вкл. сделки), че справедливата стойност се отличава от цената на придобиване, оценени **по цена на придобиване**, която е приета за справедливата стойност към датата на придобиване и към края на отчетния период:

По този метод към края на 2024 г. са оценени инвестициите в **BeeHero** и **SAS INHEART**, като са отчетени единствено валутни курсови разлики между номиналната валута и стойност на актива и българския лев.

- Инвестиции, придобити **повече от 12 месеца** преди края на годината, по справедлива стойност, определена по цена **на база на последващ инвестиционен рунд/оферта** за инвестицията от трети лица:

По този метод ръководството на дружеството е извършило оценяването на компанията **"360 vuz"**, към 31.12.2023 г, за която през м. 01.2024 г. е финализиран договор за инвестиционен инструмент KISS за инвестиция в размер на \$1M при „Valuation Cap“ на компанията "360 vuz" от 100 млн. долара в случай на придобиване на акции от страна на инвеститорите, притежаващи инструменти за бъдещо придобиване на капитал. Инвестицията в **"360 vuz"** към 31.12.2024 г. е представена на база оценката към началото на периода, като са отчетени единствено курсови разлики между номиналната валута и стойност и българския лев.

По този метод към края на 2024 г. е оценена инвестицията в **Ischool Holdings Limited**. При „Valuation Cap“ на компанията от 80 млн. евро, инвестицията на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, възлиза на 1 млн евро.

Инвестиции, придобити **повече от 12 месеца** преди края на годината, за които няма последващи рундове, предложения, данни или индикатори, че справедливата стойност се отличава от цената на придобиване, оценени **по цена на придобиване**, която е приета за справедливата стойност към датата на придобиване и към края на отчетния период:

По този метод към края на 2024 г. са оценени инвестициите в **CH4 Global** и **Elephant in a Box**, като са отчетени единствено валутни курсови разлики между номиналната валута и стойност на актива и българския лев.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Размерът на нетната печалба от промени в справедливата стойност на инвестиции/финансови активи, отчитани през печалбата или загубата общо за годината е 1 810 хил. лева, след отчетен отсрочен данъчен пасив в размер на 181 хил. лв.

Йерархия на справедливите стойности към 31.12.2024 г.:

Хипотези Ниво 2: BeeHero, SAS INHEART – придобити през 2024 г. и отчетени по цена на придобиване, приета за справедлива стойност към края на отчетния период.

Хипотези Ниво 3: "360 vuz", Ischool Holdings Limited – ползвани значими ненаблюдаеми данни, CH4 Global и Elephant in a Box – придобити през 2023 г., изминал съществен период от придобиване.

Равнение на справедливата стойност	Ниво 2 (хил. лв.)	Ниво 3 (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
2024 година			
Начално салдо на 1 януари	-	3 161	3 161
Придобити инвестиции през периода	1 332		1 332
Печалби /(загуби), общо за периода, признати в текущата печалба или загуба	-	1 774	1 774
Крайно салдо на 31 декември	1 332	4 935	6 267

6.1.2. Методи за оценяване и значими ненаблюдаеми входящи данни

По-долу представени методите за оценяване, използвани при определянето на справедливата стойност на финансовите активи за 2024 г., както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни:

Групи активи Ниво 3	Подходи и методи за оценка	Значими ненаблюдаеми данни
"360 vuz"	Пазарен подход, чрез метод на пазарните сравнения – пазарни цени на активите	Мултипликатор на приходите – 10, подобрение в EBITDA – 1,5
Ischool Holdings Limited	Пазарен подход, чрез метод на пазарните сравнения – пазарни цени на активите	Мултипликатор на приходите – 5, подобрение в EBITDA – 1,2

7. Парични средства

	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
Парични средства по разплащателни сметки, в т.ч.:	1 482	2 804
в лева	1 471	1 961
във валута	11	843
	1 482	2 804



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Към 31 декември 2024 г. паричните средства на дружеството са по две разплащателни сметки на Дружеството в ОББ АД, съответно в лева – 1 471 хил. лева (2023 г. – 1 961 хил. лева) и в щатски долари – 11 хил. лева (2023 г. – 843 хил. лева).

Наличните към 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г. парични средства са остатък от набраните средства при първичното публично предлагане на акции на Дружеството.

8. Регистриран капитал

	Брой акции	Номинална стойност (лева)	Основен капитал (хил. лв.)
Обикновени акции – първоначална емисия при регистриране	299 999	1	300
Обикновени акции – IPO	5 588 000	1	5 588
Привилегирована акция клас „А“	1	1	-
Привилегирована акция клас „Б“	1	1	-

Към 31.12.2024 г. и 31 декември 2023 г. записаният и регистриран акционерен капитал на Дружеството е 5 888 001 лева, разпределен в три класа безналични акции с право на глас и номинална стойност 1 (един) лев всяка:

- 5 887 999 обикновени акции, даващи следните права: - право на един глас в Общото събрание на Дружеството; - пропорционално право на дивидент, ако такъв се разпределя; и - пропорционално право на ликвидационен дял, в случай на ликвидация,
- 1 привилегирована акция клас „А“ и
- 1 привилегирована акция клас „Б“.

Притежателят на привилегированата клас „А“ акция има: 1. право на решаващ глас при вземането на определени решения от Общото събрание, посочени в Устава, като съответното решение не може да бъде взето без притежателя на привилегированата клас „А“ акция да е гласувал за вземането на решението; 2. пропорционално право на дивидент, ако такъв се разпределя; и 3. пропорционално право на ликвидационен дял, в случай на ликвидация; 4. изключително право за избор на до половината от членовете на Съвета на директорите.

Притежателят на привилегированата клас „Б“ акция има: 1. право на 1 глас в общото събрание на акционерите на Дружеството; 2. право на гарантиран дивидент в размер на 20% от положителния финансов резултат на Дружеството за съответната година, без за целите на изчисляването на финансовия резултат да се отчитат увеличения или намаления в резултат от преоценки на финансовите му активи. Гарантираният дивидент за привилегированата клас „Б“ акция се изплаща с предимство преди разпределянето и изплащането на дивиденти по привилегированата клас „А“ акция и по обикновените акции; 3. гарантиран ликвидационен дял в размер на 20% от имуществото на Дружеството, подлежащо на разпределение към акционерите в резултат от ликвидацията му, i) увеличено с общата стойност на изплатените от Дружеството дивиденти по всички издадени от него обикновени акции, за периода на съществуването на Дружеството и ii) намалено с произведението на среднопретеглената емисионна стойност на всички издадени от Дружеството Акции и броя на Акции, които имат право на ликвидационен дял; 4. право на плащане поради намаляване на капитала в размер на 20% от сумата (ако е положителна), формирана от общия размер на плащанията към акционерите поради намаляване на капитала (след приспадане на гарантирания дивидент, подлежащ на изплащане и неплатен, ако има такъв), намален с произведението на умножението на среднопретеглената емисионна стойност на всички издадени от Дружеството акции до момента на разпределянето и броя акции, по които/с които се намалява капиталът.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Към 31 декември 2024 г. притежател на привилегированите акции клас „А“ и клас „Б“ е „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД, чийто едноличен собственик и управител е д-р Пламен Русев.

Към 31 декември 2024 г. акционерите, притежаващи пряко 5% или повече от обикновените акции с право на глас са както следва:

	Брой акции	Номинална стойност (лева)
„Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД	299 999	5,10%
Александър Петров Геранлиев	550 000	9,34%
Владимир Русев Марашев	294 354	5,00%
		19,44%

Основната промяна в акционерната структура на дружеството към края на 2024 г. спрямо 2023 г. е акционерното участие Александър Петров Геранлиев в размер на 9.34%.

Към 31 декември 2024 г. **останалата част** от обикновените акции от капитала на дружеството се притежава от 19 юридически лица (551614 броя обикновени акции) и 639 физически лица (4 192 032 броя обикновени акции).

Петър Димитров Нейчев в качеството си на член на Съвета на директорите на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД притежава непряко 0.41% от неговите обикновени акции чрез своето еднолично дружество - „Оусъм Интерактив“ ЕАД.

9. Премииен резерв

На проведения на 06.06.2022 г. аукцион за първично публично предлагане на акции от увеличението на капитала на Дружеството на пазара за растеж BEAM, са записани и платени 5 588 000 броя обикновени поименни безналични акции, всяка с номинална стойност от 1 лев и емисионна стойност 1,05 лева. Разликата между номиналната и емисионната стойност на тези акции е отнесена към формирания, съгласно разпоредбите на Търговския закон, премийен резерв. Този резерв е намален със сумата на разходите, свързани с първичното публично предлагане на акции, а именно – договореното възнаграждение в размер на 117 хил. лева за водещия мениджър на емисията „Карол“ АД, съгласно сключен договор от 23.03.2022 г. През 2024 г. няма промяна в размера на този резерв.

10. Търговски и други задължения

	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
Търговски задължения към свързани лица	378	62
Задължения към доставчици	19	2
Данъчни задължения	1	1
Задължения за осигуровки	1	1
	399	66

Към края на 2024 г. дружеството отчита задължения към своя изпълнителен член - Уебит Мениджмънт ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев в размер на 366 хил. лева (2023 г. – 50 хил. лева), съгласно клаузите на сключения на 15.03.2022 г. договор за възлагане на управление с Уебит Мениджмънт ЕООД и съгласно променените с Решение на ОСА от 20.03.2025 г., правила за неговото изчисление, включително за предходните 2022 г. и 2023 г. Договореното годишно възнаграждение е в размер на 2.5 % без ДДС от общия



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

размер на записан и внесен капитал (обикновени акции + привилегировани акции) на Дружеството + премийни резерви при емитиране на ценни книжа от Дружеството, което следва да бъде изчислявано към 31 декември на съответната година.

11. Разходи за външни услуги

	2024 г. (хил. лв.)	2023 г. (хил. лв.)
Мениджмънт и други възнаграждения	319	54
Счетоводни и одит услуги	20	9
Разходи за поддръжка	13	-
Правни услуги	12	5
Услуги на водещия мениджър	6	6
Разходи за регистрационни такси в ЦД и LEI код	5	5
	375	79

12. Финансови приходи/(разходи)

	2024 г. (хил. лв.)	2023 г. (хил. лв.)
Финансови приходи, в т.ч.:	19	-
<i>Валутно-курсови разходи от преоценка на парични средства</i>	19	-
Финансови разходи, в т.ч.:	2	68
<i>Валутно-курсови разходи от преоценка на парични средства</i>	1	67
<i>Банкови такси</i>	1	1
Общо, нето	17	(68)

13. Данък върху доходите

Основните компоненти на разхода за данък върху дохода за годините, приключващи на 31 декември 2024 г. и 2023 г. са:

	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
Данъчна печалба/(загуба) преди данъци	(381)	(147)
Разход за текущ данък върху дохода	-	-
Приход/(разход) по отсрочени данъци	181	23
Разход за данък върху дохода	181	23

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2024 г. е 10% (2023 г.: 10%).

Равнението между разхода за данък върху дохода и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г., е представено по-долу:



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

	31.12.2024 г.	31.12.2023 г.
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Счетоводна печалба/(загуба) преди данъци	1 449	83
Разход за данък върху дохода - 10%, (2023 г.: 10%)	(145)	(8)
Увеличение за данъчни цели	-	(1)
Намаления за данъчни цели	181	24
Разход за текущ данък върху доходите	-	-

Отсрочените данъчни активи и пасиви към 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. са свързани със следното:

	Отчет за финансовото състояние		Отчет за всеобхватния доход	
	2024 г.	2023 г.	2024 г.	2023 г.
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Отсрочени данъчни активи				
Преоценка на инвестиции	-	-	-	(1)
Отсрочени данъчни пасиви				
Счетоводна печалба/(загуба) преди данъци	181	23	181	24
Приход/(разход) по отсрочени данъци			181	23
Отсрочени данъци, нетно	181	23		

Равнение на отсрочените данъци, нетно

	31.12.2024 г.	31.12.2023 г.
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Салдо към началото на периода	23	-
Отсрочени данъци, признати в печалбата или загубата	181	23
Отсрочени данъци, признати в другия всеобхватен доход	-	-
Салдо към края на периода	204	23

Дружеството е реализирало данъчни загуби, за които не е признало отсрочени данъчни активи, както следва:

2024 г. – 361 хил. лева с период за приспадане до 2029 г

2023 г. – 215 хил. лева с период за приспадане до 2028 г.

2022 г. – 221 хил. лева с период за приспадане до 2027 г.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

14. Сделки и разчети със свързани лица

Краен собственик на капитала

Капиталът на дружеството е публично търгуем на BEAM сегмента на БФБ.

Към 31 декември 2024 г. лице упражняващо контрол, съответно краен собственик е д-р Пламен Русев.

Лице упражняващо пряк контрол, съответно пряк собственик на капитала

Към 31 декември 2024 г. пряк собственик на капитала е „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД. Това дружество притежава пряко 5.10% от обикновените акции, както и привилегированите акции - клас „А“ и клас „Б“ от капитала на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД. Едноличен собственик на капитала на „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД е д-р Пламен Русев, който чрез друго свое еднолично дружество - „Уебит Мениджмънт“ ЕООД представлява Уебит Инвестмънт Нетуърк АД.

Дружества под общ контрол

Дружества под общ контрол са всички дружества, върху които крайния собственик на капитала притежава контрол. През отчетния период Дружеството е извършвало сделки със следните дружества – Е-академия ЕООД (относно дължимо възнаграждение за извършени инвестиции, съгласно предоставена опция за инвестиции) и Уебит Мениджмънт ЕООД (относно мениджмънт възнаграждение, съгласно договор от 15.03.2022 г.).

Ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал включва членовете на Съвета на директорите и представляващите, които имат права, съгласно българското законодателство, да представляват Дружеството.

Ръководството на дружеството включва:

Уебит Мениджмънт ЕООД – Изпълнителен член на Съвета на директорите

Георги Стоянов Христов – Член на Съвета на директорите

Петър Димитров Нейчев – Член на Съвета на директорите

Ивайло Димчев Славов – Член на Съвета на директорите

През 2024 г. дружеството е начислило мениджмънт такса на представляващия го изпълнителен член - Уебит Мениджмънт ЕООД, съгласно договор за възлагане на управление от 15.03.2022 г., която е подробно описана в т. 10 по-горе. През отчетната година не са начислявани и изплащани възнаграждения на останалите членове на Съвета на директорите.

Към 31 декември 2024 г. дружеството има задължение към своя изпълнителен член - Уебит Мениджмънт ЕООД, в размер на 366 хил. лева (31.12.2023 г.: 50 хил. лева)

През 2024 г. дружеството е начислило възнаграждение за поддръжка на уеб базирана страница в размер на 13 хил. лева, съгласно сключен договор с Георги Христов – член на Съвета на директорите. Към края на годината дружеството има задължение към свързаното лице в размер на 12 хил. лева (31.12.2023 г.: 12 хил. лева)

15. Управление на финансовия риск

Дружеството е изложено на различни рискове – риск, свързан с инвестиционната дейност на Дружеството, риск от промяна на справедливата стойност на финансовите активи, кредитен риск, ликвиден риск и риск от изменение на валутните курсове, които произтичат от притежаваните от Дружеството финансови инструменти. Ръководството на Дружеството е отговорно за идентифициране и определяне на политиката по отношение на управление на рисковете.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Структура на финансовите инструменти към края на периода

	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
Финансови активи:		
Финансови активи по справедлива стойност	6 267	3 161
Парични средства и еквиваленти	1 482	2 804
Общо финансови активи	7 749	5 965
Финансови пасиви:		
Търговски задължения	397	64
Общо финансови пасиви	397	64

Риск от промяна в справедливата стойност на капиталовите и конвертируемите дългови инструменти, притежавани от Дружеството

Рискът от промяна в стойността на капиталовите дългови инструменти, притежавани от Дружеството, представлява рискът от неблагоприятни промени в справедливите стойности на притежаваните финансови инструменти. Увеличението или намалението на цените на финансовите инструменти, които Дружеството притежава, би довело до съответното увеличение или намаление на нетния резултат от промени в справедливата стойност на финансови активи отчитани през печалбата или загубата. Това увеличение или намаление също така влияе и на интереса на инвеститорите, доколкото едно увеличение на цените би довело до по-висока доходност за инвеститорите, а при намаление на цените по-малка доходност или загуба за инвеститорите. Дружеството управлява този риск като планира да инвестира в различни компании – финалисти в състезанието Founders Games и чрез ограничаване на размера на инвестициите в едно дружество.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, поради факта, че към 31 декември 2024 г. няма задължения с променлив лихвен процент.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът контрагент да не е в състояние да погаси задължението си към Дружеството. Максималната експозиция на Дружеството към кредитен риск в случай, че контрагентите не изпълнят задълженията си към 31 декември 2024 г. по отношение на признати финансови активи, е балансовата стойност на тези активи, посочена в отчета за финансовото състояние. По отношение на кредитния риск, свързан с паричните средства по банковите сметки на дружеството, ръководството управлява този риск като работи с банки с добра кредитна репутация.

	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
	Балансова стойност	Максимален риск	Балансова стойност	Максимален риск
Финансови активи:				
Финансови активи	6 267	6 267	3 161	3 161
Парични средства и еквиваленти	1 482	1 482	2 804	2 804
Общо финансови активи	7 749	7 749	5 965	5 965



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Валутен риск

Експозицията на Дружеството по отношение на риска от промяна във валутните курсове е значителна, тъй като инвестициите му, както и част от паричните средства са деноминирани в щатски долари, а валутният курс лев-щатски долари е плаващ.

31.12.2024 г.	BGN (хил. лв.)	EUR (хил. лв.)	USD (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
Финансови активи:				
Финансови активи по справедлива стойност		2 379	3 888	6 267
Парични средства и еквиваленти	1 471		11	1 482
Общо	1 471	2 379	3 899	7 749
Финансови пасиви:				
Търговски задължения	397			397
Общо	397	-	-	397
31.12.2023 г.	BGN (хил. лв.)	EUR (хил. лв.)	USD (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
Финансови активи:				
Финансови активи по справедлива стойност		391	2 770	3 161
Парични средства и еквиваленти	1 961		843	2 804
Общо	1 961	391	3 613	5 965
Финансови пасиви:				
Търговски задължения	64		-	64
Общо	64	-	-	64

	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
Ефект при промяна на валутните курсове		
Ефект при увеличение с 10% курс USD	390	361
Ефект при намаление с 10% курс USD	(390)	(361)

Ликвиден риск

Ликвиден риск е Дружеството да изпитва затруднения при изпълнение на задълженията си, свързани с уреждане на финансови пасиви, които изискват плащане на парични средства, парични еквиваленти или други финансови активи. Ликвидният риск възниква от времевата разлика между договорения матуритет на паричните активи и пасиви и възможността длъжниците да не са в състояние да уредят задълженията си към предприятието в дължими срокове. Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване и поддържане на достатъчно парични средства. Ръководството на Дружеството разполага с паричен ресурс и независимо от геополитическата несигурност и макроикономическата ситуация в световен мащаб (задържаща се на високи нива инфлация, високи лихвените проценти на привлечения ресурс, волатилност на финансовите пазари и други), счита че то е способно да продължи през икономическите предизвикателства и занапред.

Към края на отчетния период, Дружеството има търговски задължения към доставчици (Приложение 10). Дружеството разполага с достатъчни ликвидни средства, за да погаси своите задължения съгласно техните падежи и не счита, че е изложено на съществен ликвиден риск



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

31.12.2024 г.	на виждане (хил. лв.)	От 3 до 12 месеца (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
Финансови активи:			
Финансови активи по справедлива стойност	6 267	-	6 267
Парични средства и еквиваленти	1 482	-	1 482
Общо	7 749	-	7 749
Финансови пасиви:			
Търговски задължения	-	397	397
Общо	-	397	397

31.12.2023 г.	на виждане (хил. лв.)	От 3 до 12 месеца (хил. лв.)	Общо (хил. лв.)
Финансови активи:			
Финансови активи по справедлива стойност	3 161	-	3 161
Парични средства и еквиваленти	2 804	-	2 804
Общо	5 965	-	5 965
Финансови пасиви:			
Търговски задължения	-	64	64
Общо	-	64	64

Управление на капитала

Дружеството управлява капиталовата си структура в съответствие с целите си и икономическите условия. Дружеството наблюдава собствения си капитал чрез нетния финансов резултат за годината. Дружеството няма външно наложени капиталови изисквания, извън тези по Търговския закон, действащ в страната.

	31.12.2024 г. (хил. лв.)	31.12.2023 г. (хил. лв.)
Финансови пасиви, търговски и други задължения, и лизинг	397	64
Намалени с парични средства и краткосрочни депозити	1 482	2 804
Нетен дълг	(1 085)	(2 740)
Собствен капитал	7 157	5 889
Капитал и нетен дълг	6 072	3 149
Съотношение на задлъжнялост	(0,18)	(0,87)

16. Условни ангажименти

Дружеството няма условни активи и условни задължения към датата на съставяне и одобрение на своя годишен финансов отчет, с изключение на поетите ангажименти по сключените споразумения за инвестиции. То не е страна по правни производства и дела.



„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК“ АД
Приложения към годишния финансов отчет
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

17. Събития след края на отчетния период

С Решение на СД е свикано ОСА, което се проведе на 20.03.2025г. С Решението на ОСА от 20.03.2025 г.: са променени правилата за изчисление на мениджърското възнаграждение, включително за предходните 2022 г. и 2023 г.; направени са промени в устава, като е емитирана нова акция клас „В“ под условие да бъде записана от „Анхеало Кънсалтънс“ ЕООД, с право на гарантиран дивидент и ликвидационен дял в размер на 20% до 30% в зависимост от постигната норма на възвращаемост на инвестициите на Дружеството, за акции клас „А“ е определено, че разпределението на печалбаса се извършва по решение на Съвета на директорите, в размер не по-малък от 60% от печалбата за съответната година, след приспадане на гарантирания дивидент за акция клас „В“, за привелигированата акция клас „Б“ е определено, че има право на плащане поради намаляване на капитала, при изпълнението на определени условия.

С решение на Съвета на директорите, публикувано на 08.04.2025 г. е обявена процедура по увеличение на капитала, чрез първично публично предлагане на до 12 364 797 бр. акции с емисионна стойност 1,25 лева, одобрено от Директора Търговия при ВЕАМ пазара.

18. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет е одобрен за публикуване на 28.04.2025 г. от Съвета на директорите на Дружеството и подписан от негово име от:

28.04.2025 г., гр. Варна

Представяващ дружеството:

Пламен Русев – управител на
„Уебит Мениджмънт“ ЕООД

Съставител на финансовия отчет:

Elisaveta Pencheva
Manova
2025-04-29 00:29:19
М Консултинг енд сървисиз ЕООД
чрез *Елисавета Манова - управител*