



"Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД (WIN)

Междинен доклад за дейността през първо шестмесечие на 2025г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ПРИЛОЖИМИТЕ ТЕКСТОВЕ ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Съветът на директорите на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД („Дружеството“), на основание разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и приложимите за него разпоредби на Търговския закон, изготви настоящият доклад за дейността на дружеството към 30 юни 2025 г., наричан по-нататък „Доклада“.

Докладът представя коментар и анализ на основни финансови и нефинансови показатели за резултатите на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, имащи отношение към дейността на дружеството. Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено дружеството.

Ръководството на дружеството потвърждава, че прилага адекватна счетоводна политика и че се е придържало към приложимите МСФО, приети от ЕС за изготвяне на финансовите отчети, както и на принципа-предположение за действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано на 21 март 2022 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 206870298 със седалище и адрес на управление - гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 53-55, ет. 3.

Дружеството се представлява от „Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев и има едностепенна система на управление – Съвет на директорите. Членове на Съвета на директорите на Дружеството от неговото учредяване до 30 юни 2025 г. са „Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев, Георги Стоянов Христов, Петър Димитров Нейчев и Ивайло Димчев Славов.

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД е инвестиционна компания, която има опция за инвестиране във финалистите на състезание Webit Founders Games, което се организира всяка година от Е-академия ЕООД (чийто собственик и управител е д-р Пламен Русев) в определени периоди от време и което е насочено към стартър компании от различни области на бизнеса и от различни страни по света. Процесът на избор на финалисти в това състезание се базира на колективната интелигентност на стотици от най-големите, най-успешните и най-активните инвеститори от цял свят, които оценяват и избират финалистите на формата Webit Founders Games сред селекция от множество компании от цял свят.

Първоначално Дружеството е учредено като еднолично акционерно дружество с едноличен собственик -

„Анхеало Кънсалтънс“ ЕООД и регистриран капитал от 300 хил. лева. Капиталът е разпределен , както следва: 1 брой привилегирована клас „А“ безналична акция с право на глас, с номинална стойност от 1 лев; и 299 999 броя обикновени акции, с номинална стойност от 1 лев всяка.



През м. май 2022 г. бе заявено първично публично предлагане на пазара за растеж ВЕАМ на до 5 588 000 нови, обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми акции с номинална стойност от 1 (един) лева и емисионна стойност от 1,05 лева, всяка една, с обща номинална стойност до 5 588 000 лева, съгласно с Част IV „Правила за търговия на пазар за растеж (пазар ВЕАМ)“, приети от „БФБ“ АД. Комитетът по управление на пазар ВЕАМ допусна финансовите инструменти на Дружеството при условията на първично предлагане със свое Решение по Протокол № 6/16.05.2022 г. и ISIN код на емисията: BG1100004222

На проведения на 06.06.2022 г. аукцион за първично публично предлагане на акции от увеличението на капитала на Дружеството на пазара за растеж ВЕАМ, са записани и платени 5 588 000 броя обикновени поименни безналични акции, всяка с номинална стойност от 1 лев и емисионна стойност 1,05 лева. На 20.06.2022 г. е вписана промяната в партидата на Дружеството в ТР и след тази дата акциите от увеличението на капитала на Дружеството, са регистрирани в „Централен Депозитар“ АД, с ISIN код на емисията: BG1100004222

С Решение на ОСА от 20.03.2025 са предприети стъпки за увеличение на капитала чрез допълнителна емисия на акции през пазар ВЕАМ. Проведена е процедура по публично предлагане на акции от увеличението на капитала на Дружеството („Предлагането“), осъществена в съответствие с правилата на раздел III на Глава Пета от Част III – Правила за допускане на финансови инструменти на Пазар за растеж на МСП ВЕАМ (Пазар ВЕАМ), приети от „Българска Фондова Борса“ АД, и в съответствие с Документ за допускане, разгледан с Решение по Протокол № 04/04.04.2025 г. на Комитета по управление на пазар ВЕАМ.

Срокът за подаване на заявки за записване на нови акции от увеличението на капитала на Дружеството в рамките на Предлагането започна в 9:00 ч. на 22.04.2025 г. и завърши в 18:00 ч. на 12.05.2025 г., като в рамките на срока по набирателната сметка на Дружеството е заплатена емисионната стойност на 9 723 722 броя нови акции от увеличението на капитала на Дружеството. В резултат от Предлагането са записани и е заплатена емисионната стойност на 9 723 722 (девет милиона седемстотин двадесет и три хиляди седемстотин двадесет и две) броя нови акции от увеличението на капитала на Дружеството. Предвид това, увеличението на капитала на Дружеството и Предлагането се считат за успешно приключили.

В резултат от Предлагането и записването на нови акции от увеличението на капитала на Дружеството беше набрана сума в размер на 12 154 652, 50 лева (дванадесет милиона сто петдесет и четири хиляди шестстотин петдесет и два лева и петдесет стотинки). Акциите от увеличението на капитала на Дружеството, са регистрирани в „Централен Депозитар“ АД, с ISIN код на емисията: BG1100004222 и вписани по партидата на Дружеството в ТР

Към 30.06.2025 г. записаният капитал на Дружеството е 15 611 724 лева, разпределен в три класа безналични акции с право на глас и номинална стойност 1 (един) лев всяка:

- 15 611 721 обикновени акции, даващи следните права: - право на един глас в Общото събрание на Дружеството; - пропорционално право на дивидент, ако такъв се разпределя; и - пропорционално право на ликвидационен дял, в случай на ликвидация,
- 1 привилегирована акция клас „А“,
- 1 привилегирована акция клас „Б“ и
- 1 привилегирована акция клас „В“

Към 30.06.2025 г. притежател на привилегированите акции клас „А“, клас „Б“ и клас „В“ е „Анхеало Кънсалтънс“ ЕООД, чийто собственик и управител е д-р Пламен Русев.

Към 30.06.2025 г. акционерите, притежаващи пряко 5% или повече от обикновените акции с право на глас са както следва:

	Брой акции	Участие %
ОДАСИО ЕООД	795,900	5.10%
Светлин Иванов Наков	882,095	5.65%
На 31 юни 2025 г.	1,677,995	10.75%



Към 30.06.2025 г. останалата част от обикновените акции от капитала на дружеството се притежава от 23 юридически лица (3 902 474 броя обикновени акции) и 719 физически лица (10 031 252 броя обикновени акции).

Петър Димитров Нейчев в качеството си на член на Съвета на директорите на "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД притежава непряко 0.31% от неговите обикновени акции чрез своето еднолично дружество - „Оусъм Интерактив“ ЕАД.

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД има и Съвет на инвеститорите - колективен факултативен орган, чиято цел е да подпомага оперативната дейност на Съвета на директорите на Дружеството при вземане на решения за инвестиране и управление на имуществото на Дружеството.

Съветът на инвеститорите се състои от всички акционери, притежаващи една или повече обикновени акции на Дружеството.

Към 30 юни 2025г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД няма назначени служители на трудов договор.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО И АНАЛИЗ НА ПОСТИГНАТИТЕ РЕЗУЛТАТИ

Първите 6 месеца на 2025 година бяха белязани от:

- успешния C-round на BeeHero, който събра 15 млн. щ. долара при оценка на компанията от 170 млн. долара, от която WIN имаше 20% отстъпка. В началото на 2025 компанията беше призната от TIME като една от най-добрите иновации за 2024,
- влизането на Световната банка сред инвеститорите на VUZ и свежата инвестиция в компанията от 12 млн щ. долара.
- В края на януари CH4 Global откри първия в света подобен завод за промишлено производство на формулата си Methane Tamer, а няколко месеца по-късно получи поредно признание за CH4 Global: CNBC отрази включването и сред топ 50 световни лидерите на ООН по устойчиво развитие.
- InHeart постигна леко увеличение на приходите си за първите 6 месеца на 2025, спрямо предварително планираните за същия период.
- iSchool също постигнаха планираните приходи за първите 6 месеца.
- Elephant in a Box правят поредно развитие на технологията си в посока пакетиране и търсене на нови пазари.

През юни WIN увеличи успешно капитала си с 12 154 652 лева чрез нова емисия акции на пазар Бийм на БФБ.

АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2025 г.

За първото шестмесечие на 2025 г. Дружеството отчита загуба в размер на 46 хил. лева (за 2022 г. - 221 х.лв. загуба, за 2023г – 60 х.лв. печалба, за 2024г - 1268 х.лв. печалба), формиран основно от разходи за процедура по публично предлагане на акции на капитала на Дружеството

ПРЕГЛЕД НА РАЗХОДИТЕ ЗА ОСНОВНА ДЕЙНОСТ

За първото шестмесечие на 2025 г. общо оперативните разходи на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД са на стойност 46 хил. лева. Дружеството отчита оперативни разходи за правни, счетоводни и одиторски услуги, както и разходи, свързани с възнаграждението на водещия мениджър – ИП Карол АД, а също и разходи за Централен Депозитар, БФБ и други.

КЛЮЧОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

	30.06.2025 (хил. лева)	31.12.2024 (хил. лева)
Нетна печалба/(загуба)	(46)	1 268
Собствен капитал	19 023	7 157
Текущи пасиви	10	399
Общо пасиви	214	603
Нетекущи дълготрайни активи	9	11
Инвестиции	6 267	6 267
Парични средства и еквиваленти	12 961	1 482



Общо активи	19 237	7 760
Разходи за оперативна дейност	(46)	(378)
Нетни финансови приходи/разходи		17

III. ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

Върху дейността на дружеството влияние оказват следните несистематични рискови фактори:

Риск от промяна на стойността на инвестициите – планирания инвестиционен портфейл на Дружеството е от стартиращи компании, на които им предстои да изграждат устойчив бизнес и структура. Независимо че тези компании не осъществяват бизнес в регулирани сектори на икономиката, те са подложени на същите макроикономически условия, както и самото дружество – продължаващата война между Русия и Украйна, конфликта в ивицата Газа, нарастваща инфлация и ограничен инвеститорски интерес поради намалена ликвидност от страна на потенциалните инвеститори.

Форсмажорни причини – риск от технологични, здравни и природни бедствия, които биха могли да възпрепятстват дейността на дружеството.

Наред с тези рискове, важно е значението и на систематичните рискове, а именно: общия макроикономически риск, *инфлационния риск*, т.е. риска от всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и дружествата.

Политическият риск в страната също не е за подценяване. Той е валиден до нивото на средата и юрисдикцията на България, в която оперира дружеството, докато портфолиото е диверсифицирано на 3 континента. Този риск е свързан с вероятността от смяна на правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в стопанското законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти може да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби.

По отношение на финансовите рискове, на които е изложено дружеството и политиката за тяхното управление, същата е подробно оповестена в пояснителна бележка 15 от годишния финансов отчет на дружеството.

IV. ВЕРОЯТНОТО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Корпоративното ръководство не планира промени в първоначално планираното развитие на дружеството. В подкрепа на тази визия дружеството планира увеличение на капитала с цел последващи инвестиции както в най-добре представящите се компании в портфолиото до сега, така и по-нататъшното му диверсифициране, чрез нови инвестиции в селектирани компании, сред тези, в които дружеството има право на първи отказ на инвестиция чрез Founders Games и Webit.

V. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

През 2025 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД не е провеждало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

VI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето

Към 30 юни 2025 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД е акционерно дружество. През 2025 г. дружеството не е придобивало и не притежава собствени акции.



2. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

Дружеството не притежава собствени акции към края на отчетния период.

VII. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на съветите

Към датата на изготвяне на настоящия доклад не са начислявани и изплащани възнаграждения на членовете на Съвета на директорите.

2. Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съветите през годината акции и облигации на дружеството

Към 30.06.2025 г. членовете на Съвета на директорите на дружеството и представителите на членовете на СД не притежават пряко акции от капитала на дружеството.

Към 30 юни 2025 г. пряк собственик на капитала на дружеството е „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД. Това дружество притежава пряко 2.19% от обикновените акции, както и привилегированите акции

- клас „А“, клас „Б“ и клас „В“ емитирана през 2025 г. от капитала на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД. Едноличен собственик на капитала на „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД е д-р Пламен Русев, който чрез друго свое еднолично дружество - „Уебит Мениджмънт“ ЕООД представлява Уебит Инвестмънт Нетуърк АД.

Петър Димитров Нейчев в качеството си на член на Съвета на директорите на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД притежава непряко 0.31% от неговите обикновени акции чрез своето еднолично дружество - „Оусъм Интерактив“ ЕАД.

3. Правата на членовете на СД да придобиват акции и облигации на дружеството

Не е предвидена специална възможност, както и забрана в Устава на дружеството членовете на СД и представители на членовете на СД да придобиват акции от „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД.

4. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети към 30.06.2025 г.

Име	Участие в управителните и надзорни органи на други дружества или кооперации и участие като неограничено отговорен съдружник	Дружества, в които лицето упражнява пряк контрол
„Уебит Мениджмънт“ ЕООД	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 – член на Съвета на директорите и представляващ	



Петър Димитров Нейчев	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 - член на Съвета на директорите и непряк акционер 2. "Оусъм Интерактив" ЕАД, ЕИК 175353346 – Едноличен собственик на капитала 3. "Агригейт Медия" ООД, ЕИК 200076021 - съдружник 4. АгроХъб.БГ Сдружение, ЕИК 205812420 - член 5. "План 2Ю" ООД, ЕИК 203873588 - съдружник 6. "Земеделие.БГ" ЕООД, ЕИК 201519256 – Едноличен собственик на капитала	1. "Оусъм Интерактив" ЕАД – Едноличен собственик на капитала 2. "Агригейт Медия" ООД - съдружник 3. "План 2Ю" ООД, ЕИК 203873588 - съдружник 4. "Земеделие.БГ" ЕООД, ЕИК 201519256 – Едноличен собственик на капитала
Ивайло Димчев Славов	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 - член на Съвета на директорите 2. Сдружение Баскетболен Клуб "ЧЕРНОМОРЕЦ БУРГАС", ЕИК 177206188 – член на Управителния съвет; 3. "Вайджобс" АД, ЕИК 207531379 – член на Съвета на директорите; - 4. "Студент БГ" ООД, ЕИК 147093382 – Управител; 5. "Файнънс Пъртнър" ЕООД, ЕИК 131305677 – Управител; 6. "Уишоп.уан Сълюшънс" АД – в ликвидация, ЕИК: 204125462 – Ликвидатор; 7. „Булпрос Инвестмънт“ АД, ЕИК: 203716416 - член на Съвета на директорите; 8. "Булпрос Лигъл Сървисис" АД, ЕИК 203094472 - член на Съвета на директорите; 9. Сдружение "Мост към България", ЕИК 205009941 - член на Управителния съвет; 10. "Уъркталант" АД, ЕИК 207852755 - член на Съвета на директорите; - 11. Сдружение "АМЕРИКАНСКА ТЪРГОВСКА КАМАРА В БЪЛГАРИЯ", ЕИК 121434136 - член на Съвета на директорите; 12. "Изи Консулт" ООД, ЕИК 115829812 – Управител; 13. We.systems AG – Директор; - Домейн 6, Inc. – Директор.	1. "Вайджобс" АД, ЕИК 207531379 – в качеството си на акционер чрез "Файнънс Партнър" ЕООД, ЕИК 131305677; 2. "Уъркталант" АД, ЕИК 207852755 – в качеството си на акционер чрез "Файнънс Пъртнър" ЕООД, ЕИК 131305677; 3. "Изи Консулт" ООД, ЕИК 115829812 - в качеството си на съдружник чрез "Файнънс Пъртнър" ЕООД, ЕИК 131305677; 4. "Студент БГ" ООД, ЕИК 147093382 – в качеството си на съдружник; 5. "Файнънс Партнър" ЕООД, ЕИК 131305677 – в качеството си на Едноличен собственик на капитала; 6. "Уишоп.уан Сълюшънс" АД – в ликвидация, ЕИК: 204125462 – в качеството си на акционер; - 7. „Булпрос Инвестмънт“ АД, ЕИК: 203716416 – в качеството си на акционер;
Георги Стоянов Христов	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 – член на Съвета на директорите 2. "Соушъбъл" ООД – съдружник	"Соушъбъл" ООД – съдружник

5. **Сключени през 2025 г. договори с членове на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.**

През 2025 г. не са сключвани други договори (извън оповестените в годишния финансов отчет)



с дружеството от членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

6. *Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството*

Корпоративното ръководство не планира промени в първоначално планираното развитие на дружеството.

VIII. НАЛИЧИЕТО НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма регистрирани клонове и представителства в страната и чужбина.

IX. ИЗПОЛЗВАНИЕТО ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД не е използвало финансови инструменти през 2025 г. за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци.

Дружеството има експозиция към ликвиден, пазарен, лихвен, валутен и оперативен рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти, описани подробно в неговия междинен финансов отчет за първо шестмесечие на 2025 г.

Уебит Мениджмънт“ ЕООД
чрез Пламен Русев
Изпълнителен директор