

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

„УЕБИТ ИНВЕСТМЪНТ НЕТУЪРК” АД

ПРЕЗ 2022 ГОДИНА

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ПРИЛОЖИМИТЕ ТЕКСТОВЕ ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Съветът на директорите на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД („Дружеството“), на основание разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и приложимите за него разпоредби на Търговския закон, изготви настоящият доклад за дейността на дружеството през 2022 г., наричан по-нататък „Доклада“.

Докладът представя коментар и анализ на основни финансови и нефинансови показатели за резултатите на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, имащи отношение към дейността на дружеството. Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено дружеството.

Ръководството на дружеството потвърждава, че прилага адекватна счетоводна политика и че се е придържало към приложимите МСФО, приети от ЕС за изготвяне на финансовите отчети, както и на принципа-предположение за действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано на 21 март 2022 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 206870298 със седалище и адрес на управление - гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 53-55, ет. 3.

Дружеството се представлява от „Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев и има едностепенна система на управление – Съвет на директорите. Членове на Съвета на директорите на Дружеството от неговото учредяване до 31 декември 2022 г. са „Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез неговия управител – д-р Пламен Русев, Георги Стоянов Христов, Петър Димитров Нейчев и Ивайло Димчев Славов.

„Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД е инвестиционна компания, която има опция за инвестиране във финалистите на състезание Webit Founders Games, което се организира всяка година от Е-академия ЕООД (чийто собственик и управител е д-р Пламен Русев) в определени периоди от време и което е насочено към стартъп компании от различни области на бизнеса и от различни страни по света. Процесът на избор на финалисти в това състезание се базира на колективната интелигентност на стотици от най-големите, най-успешните и най-активните инвеститори от цял свят, които оценяват и избират финалистите на формата Webit Founders Games сред селекция от множество компании от цял свят. Първоначално Дружеството е учредено като еднолично акционерно дружество с едноличен собственик - „Анхело Кънсалтънс“ ЕООД и регистриран капитал от 300 хил. лева. Капиталът е разпределен, както следва: 1 брой привилегирована клас „А“ безналична акция с право на глас, с номинална стойност от 1 лев; и 299 999 броя обикновени акции, с номинална стойност от 1 лев всяка.

През м.май 2022 г. бе заявено първично публично предлагане на пазара за растеж ВЕАМ на до 5 588 000 нови, обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми акции с номинална стойност от 1 (един) лева и емисионна стойност от 1,05 лева, всяка една, с обща номинална стойност до 5 588 000 лева, съгласно с Част IV „Правила за търговия на пазар за растеж (пазар ВЕАМ)“, приети от „БФБ“ АД. Комитетът по управление на пазар ВЕАМ допусна финансовите инструменти на Дружеството при условията на първично предлагане със свое Решение по Протокол № 6/16.05.2022 г. и ISIN код на емисията: BG1100004222

На проведения на 06.06.2022 г. аукцион за първично публично предлагане на акции от увеличението на капитала на Дружеството на пазара за растеж ВЕАМ, са записани и платени 5 588 000 броя обикновени поименни безналични акции, всяка с номинална стойност от 1 лев и емисионна стойност 1,05 лева. На 20.06.2022 г. е вписана промяната в партидата на Дружеството в ТР и след тази дата акциите от увеличението на капитала на Дружеството, са регистрирани в „Централен Депозитар“ АД, с ISIN код на емисията: BG1100004222

Към 31.12.2022 г. записаният капитал на Дружеството е 5 888 001 лева, разпределен в три класа безналични акции с право на глас и номинална стойност 1 (един) лев всяка:

- 5 887 999 обикновени акции, даващи следните права: - право на един глас в Общото събрание на Дружеството; - пропорционално право на дивидент, ако такъв се разпределя; и - пропорционално право на ликвидационен дял, в случай на ликвидация,

- 1 привилегирована акция клас „А” и
- 1 привилегирована акция клас „Б”.

Към 31 декември 2022 г. притежател на привилегированите акции клас „А” и клас „Б” е „Анхеало Кънсалтънс“ ЕООД, чийто собственик и управител е д-р Пламен Русев.

„Уебит Инвестмънт Нетуърк” АД има и Съвет на инвеститорите - колективен факултативен орган, чиято цел е да подпомага оперативната дейност на Съвета на директорите на Дружеството при вземане на решения за инвестиране и управление на имуществото на Дружеството.

Съветът на инвеститорите се състои от всички акционери, притежаващи една или повече обикновени акции на Дружеството.

Към 31 декември 2022 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк” АД няма назначени служители на трудов договор.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО И АНАЛИЗ НА ПОСТИГНАТИТЕ РЕЗУЛТАТИ

След успешното пласиране на акциите при първично публично предлагане, проведено през м.06.2022 г., с което капитала на Дружеството бе увеличен с 5,588,000 лева, на 27 септември 2022 г. Дружеството подписа договор за инвестиция в размер на \$900'000 (1,825 хил.лева) в компанията 360vuz (www.360vuz.com), един от финалистите в организираното състезание Webit Founders Games през годината. "360 vuz" е компания, основана през 2017 г. в един от най-бързо растящите хъбове за иновации в web3 и Metaverse в света - Дубай. Компанията не е публична и е във фаза на ускоряване и оперира в ИТ сектора. Тя си партнира с Formula 1, The Oscars, MBC, Golden Globe Award, Emmys, Universal, Red Bull, WarnerBross, Virgin Mobile, Vodafone, Super Bowl, Triller и много други. Мобилната апликация "360 vuz" е на топ място в категория "video" на Apple Store. Към датата на записване и плащане на инвестицията в тази компания, Уебит Инвестмънт Нетуърк АД влиза при оценка на "360 vuz" от 70 млн. долара при очаквани приходи от 7 млн. щ. долара до края на 2022 г. Процентът на собственост в "360 vuz" към 31 декември 2022 г. е 0,963 %, материализиран чрез записани и заплатени 1,735 броя привилегировани акции клас „Б“. Със записването на акциите „Уебит Инвестмънт Нетуърк” АД получи и място за наблюдател в борда на компанията и права за информация.

АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2022 г.

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

През 2022 г. Дружеството отчита нетна загуба в размер на 221 хил. лева поради факта, че като новосъздадено такова, то има съпътстващи първоначални разходи, основно свързани с професионални услуги.

ПРЕГЛЕД НА РАЗХОДИТЕ ЗА ОСНОВНА ДЕЙНОСТ

За отчетната 2022 г. общо оперативните разходи на „Уебит Инвестмънт Нетуърк” АД са на стойност 65 хил. лева. Най-голям дял в отчетените от дружеството оперативни разходи заемат разходите за правни услуги, следвани от разходите за мениджмънт възнаграждение и текущите разходите, свързани с възнаграждението на водещия мениджър – ИП Карол АД.

Освен описаните по-горе разходи, дружеството отчита негативен нетен резултат от финансовата си дейност, а именно 156 хил. лева нетна валутно-курсова преоценка.

КЛЮЧОВИ УПРАВЛЕНСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

	2022 хил. лева
Нетна печалба/(загуба)	(221)
Собствени капитал	5,829
Текущи пасиви	14
Нетекучи финансови активи	1,825
Парични средства и еквиваленти	4,017
Текущи вземания	1

Общо активи	5,843
Разходи за оперативна дейност	(65)
Нетни финансови разходи	(156)

III. ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

Върху дейността на дружеството влияние оказват следните несистематични рискови фактори:

Риск от промяна на стойността на инвестициите – планирания инвестиционен портфейл на Дружеството е от стартиращи компании, на които им предстои да изградят устойчив бизнес и структура. Независимо че тези компании не осъществяват бизнес в регулирани сектори на икономиката, те са подложени на същите макроикономически условия, както и самото дружество – продължаваща война между Русия и Украйна, нарастваща инфлация и ограничен инвеститорски интерес поради намалена ликвидност от страна на потенциалните инвеститори.

Форсмажорни причини – риск от технологични, здравни и природни бедствия, които биха могли да възпрепятстват дейността на дружеството.

Наред с тези рискове, важно е значението и на систематичните рискове, а именно: общия макроикономически риск, *инфлационния риск*, т.е. риска от всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и дружествата.

Политическият риск в страната също не е за подценяване. Той е свързан с вероятността от смяна на правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в стопанското законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти може да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби.

По отношение на финансовите рискове, на които е изложено дружеството и политиката за тяхното управление, същата е подробно оповестена в пояснителна бележка 11 от годишния финансов отчет на дружеството.

IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е ИЗГОТВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на изготвяне на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване, с изключение на следните:

На 04.04.2023 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД обяви инвестиция от \$200 000 в компанията Elephant in a Box, която е базирана в САЩ и е доставчик на иновативни и устойчиви решения за мебелната индустрия, базирани на патентована технология от структурата на пчелна пита, която намалява производствените отпадъци, минимизира въздействието на производството върху околната среда и намалява транспортните разходи.

На 08.02.2023 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД публикува покана за свикване на Съвета на инвеститорите на дружеството на 22.02.2023 г. за провеждане на гласуване по следните въпроси:

1. Одобряване на промени в Правилата за работата на Съвета на инвеститорите на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД;
2. Определяне на дружествата, участници в проект Founders Games, в които Дружеството да инвестира активите си. Информация за дружествата, участници в проект Founders Games, включени в гласуването, е публикувана на следния адрес: <https://webit.capital/registracia.php>

V. ВЕРОЯТНОТО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Корпоративното ръководство не планира промени в първоначално планираното развитие на дружеството. В подкрепа на тази визия е и обявената втора инвестиция на дружеството през м.04.2023 г.

VI. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

През 2022 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД не е провеждало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

VII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето

Към 31 декември 2022 г. „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД е акционерно дружество.

През 2022 г. дружеството не е придобивало и не притежава собствени акции.

2. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

Дружеството не притежава собствени акции към края на отчетния период.

VIII. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на съветите

През 2022 г. начисленото възнаграждение по договор за възлагане на управление на изпълнителния директор възлиза на 12 хил. лева. Същото не е изплатено към края на отчетния период.

През отчетната година не са начислявани и изплащани възнаграждения на останалите членове на Съвета на директорите.

През 2022 г. дружеството е начислило възнаграждение за поддръжка на платформа в размер на 7 хил. лева, съгласно сключен договор с Георги Христов – член на неговия Съвет на директорите. Към края на годината дължимата сума по договора е платена.

2. Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съветите през годината акции и облигации на дружеството

Към 31.12.2022 г. членовете на Съвета на директорите на дружеството и представителите на членовете на СД не притежават пряко акции от капитала на дружеството.

Към 31 декември 2022 г. пряк собственик на капитала на дружеството е „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД. Това дружество притежава пряко 5.10% от обикновените акции, както и привилегированите акции - клас „А“ и клас „Б“ от капитала на Уебит Инвестмънт Нетуърк АД. Едноличен собственик на капитала на „Анхеало Кънсалтънтс“ ЕООД е д-р Пламен Русев, който чрез друго свое еднолично дружество - „Уебит Мениджмънт“ ЕООД представлява Уебит Инвестмънт Нетуърк АД.

3. Правата на членовете на СД да придобиват акции и облигации на дружеството

Не е предвидена специална възможност, както и забрана в Устава на дружеството членовете на СД и представители на членовете на СД да придобиват акции от „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД.

4. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети към 31.12.2022 г.

Име	Участие в управителните и надзорни органи на други дружества или кооперации и участие като неограничено отговорен съдружник	Дружества, в които лицето упражнява пряк контрол
„Уебит Мениджмънт“ ЕООД	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 – член на Съвета на директорите и представляващ	
Петър Димитров Нейчев	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 - член на Съвета на директорите и непряк акционер 2. "ОУСЪМ ИНТЕРАКТИВ" ЕАД, ЕИК 175353346 – Едноличен собственик на капитала 3. "АГРИГЕЙТ МЕДИЯ" ООД, ЕИК 200076021 - съдружник 4. АгроХъб.БГ Сдружение, ЕИК 205812420 - член 5. "План 2Ю" ООД, ЕИК 203873588 - съдружник 6. "ЗЕМЕДЕЛИЕ.БГ" ЕООД, ЕИК 201519256 – Едноличен собственик на капитала	1. "ОУСЪМ ИНТЕРАКТИВ" ЕАД – Едноличен собственик на капитала 2. "АГРИГЕЙТ МЕДИЯ" ООД - съдружник 3. "План 2Ю" ООД, ЕИК 203873588 - съдружник 4. "ЗЕМЕДЕЛИЕ.БГ" ЕООД, ЕИК 201519256 – Едноличен собственик на капитала
Ивайло Димчев Славов	1. "Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 - член на Съвета на директорите 2. "СТУДЕНТ БГ" ООД, ЕИК 147093382 - съдружник 3. "ПланБ. България" ООД, ЕИК 200693554 4. "ДжиБиЕс България" ЕООД, ЕИК 202983697 5. "ДИДЖИТАЛ Нейчър България" ЕООД, ЕИК 206733417 6. "БИЙМ" ЕАД, ЕИК 206069012 - Едноличен собственик на капитала и заличен като управител 27.04.2023 г. 7. "Булпрос Инвестмънт" АД, ЕИК 203716416 - акционер 8. "ФАЙНЪНС ПАРТНЪР" ЕООД, ЕИК 131305677 - Едноличен собственик на капитала	1. "СТУДЕНТ БГ" ООД, ЕИК 147093382 2. "ПланБ. България" ООД, ЕИК 200693554 3. "ДжиБиЕс България" ЕООД, ЕИК 202983697 4. "ДИДЖИТАЛ Нейчър България" ЕООД, ЕИК 206733417 5. "БИЙМ" ЕАД, ЕИК 206069012 6. "Булпрос Инвестмънт" АД, ЕИК 203716416 - акционер

		7. "ФАЙНЪНС ПАРТНЪР" ЕООД, ЕИК 131305677 - ЕСК
Георги Стоянов Христов	1."Уебит Инвестмънт Нетуърк" АД, ЕИК 206870298 – член на Съвета на директорите 2.СОУШЪБЪЛ ООД – съдружник	СОУШЪБЪЛ ООД – съдружник

5. Сключени през 2022 г. договори с членове на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

През 2022 г. не са сключвани други договори (извън оповестените в годишния финансов отчет) с дружеството от членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

6. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството

Корпоративното ръководство не планира промени в първоначално планираното развитие на дружеството.

IX. НАЛИЧИЕТО НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма регистрирани клонове и представителства в страната и чужбина.

X. ИЗПОЛЗВАНИТЕ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

„Уебит Инвестмънт Нетуърк” АД не е използвало финансови инструменти през 2022 г. за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци.

Дружеството има експозиция към ликвиден, пазарен, лихвен, валутен и оперативен рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти, описани подробно в неговия финансов отчет за 2022 г.

Годишният доклад за дейността през 2022 г. на дружеството, заедно с неговия годишен финансов отчет за 2022 г., е приет и одобрен с решение на Съвета на директорите от 27.09.2023 г.

.....

Уебит Мениджмънт“ ЕООД чрез
Пламен Русев

Изпълнителен директор